



COFECI – CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
Sistema COFECI-CRECI

DINAF
Diretoria Nacional de Fiscalização
Relatório Geral
2020

<http://www.cofeci.gov.br/fiscalizacao>

Presidentes Regionais



- 1ª Região/SP - José Augusto Viana Neto**
- 2ª Região/RJ - Manoel da Silveira Maia**
- 3ª Região/RS - Marcio Ferreira Bins Ely**
- 4ª Região/MG- Newton Marques Barbosa Junior**
- 5ª Região/GO - Eduardo Coelho Seixo de Brito**
- 6ª Região/PR - Luiz Celso Castegnaro**
- 7ª Região/PE - Francisco Monteiro da Silva Filho**
- 8ª Região/DF - Geraldo Francisco do Nascimento**
- 9ª Região/BA - Samuel Arthur Prado**
- 11ª Região/SC - Antonio Moser**
- 12ª Região/PA - Jaci Monteiro Colares**
- 13ª Região/ES - Aurélio Cápua Dallapícula**
- 14ª Região/MS- Eli Rodrigues**
- 15ª Região/CE - Tibério V. Benevides de Magalhães**
- 16ª Região/SE - Sergio Sobral W. Freire Sobral**
- 17ª Região/RN- Roberto Carlos Correia Peres**
- 18ª Região/AM- Paulo C. de Carvalho Junior**
- 19ª Região/MT- Benedito Odário Conceição e Silva**
- 20ª Região/MA- Francisco Assis Cordeiro (pres. interventor)**
- 21ª Região/PB - Rômulo Soares de Lima**
- 22ª Região/AL - Edílson Brasileiro Medeiros**
- 23ª Região/PI - Pedro Henrique de Andrade Nogueira Lima**
- 24ª Região/RO- Júlio Cesar Pinto**
- 25ª Região/TO- Nilcinéia Norberto**
- 26ª Região/AC- Márcio Silva dos Santos**

INTRODUÇÃO

Alimentado mensalmente por servidores dos Regionais através de senhas próprias o Mapa da Fiscalização Nacional no site do COFECI – disponível à consulta pública em www.cofeci.gov.br/fiscalização, espelha a realidade do trabalho e funcionamento da Fiscalização, Secretaria e Jurídico de cada Regional. O presente relatório é apenas uma compilação desses dados, organizados separadamente por setores e assuntos em planilhas e gráficos próprios com resultados mensais e anuais, facilitando a sua leitura e entendimento. O nosso principal objetivo é que ele continue servindo à consulta, análise e planejamento aos Regionais. A atenção especial do COFECI, em especial na área da Fiscalização, tem trazidos excelentes resultados ano após ano devidamente comprovados através dos números. Um sistema simples e transparente de pontuação que permite um controle diário do trabalho externo de cada agente em todo o Brasil premiando àqueles que mais se destacam em produtividade em seus Regionais através do reconhecimento público e de seus pares, aliado ao trabalho dos Coordenadores Regionais e a uma competitividade saudável ao alcance de todos continua sendo fatores fundamentais para os resultados alcançados.

RELATÓRIO DINAF 2020

Após anos em franca ascensão o mercado imobiliário reagiu lentamente em 2020 por conta da COVID19, entretanto o número de Pessoas Físicas inscritas nos Regionais do país surpreendeu, foram 19.726 novos inscritos, que corresponde a +5,02% em 2020, quase o dobro das novas inscrições em 2019 (2,7%). Por outro lado, e por obvio, o número de documentos lavrados pelos nossos agentes fiscais no país teve uma queda significativa de -65,1% em relação ao ano anterior. O trabalho realizado pelos agentes do GEAF/COFECI em vários estados na última década foi suspenso no início de 2020 e sua volta ainda é imprevisível. Acompanhe os números deste relatório nas páginas seguintes.

Claudemir Neves
DINAF/COFECI

PESSOAS FÍSICAS ATIVAS (PF) - PERCENTUAL DE CRESCIMENTO 2020

CRESCIMENTO NACIONAL 2019/2020 (393.622/413.807): +5,1 %



CRESCIMENTO PF POR REGIÃO

NORTE (15.504/15.916): +2,7%

NORDESTE (55.791/58.505): +4,9%

CENTRO-OESTE (43.774/45.240): +3,4%

SUDESTE (208.290/218.019) +4,7%

SUL (70.263/76.127): **+8,3 %**

Fonte: DINAF/COFECI

PERCENTUAL DE PF POR REGIÃO

NORTE: +3,8%

NORDESTE: +14,1%

CENTRO-OESTE: +10,9%

SUDESTE: **+52,8%**

SUL: +18,4%



COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO
2020.

ESTADO	**Nº HABITANTES	REGIONAIS	*PJ ATIVAS	*PF ATIVAS	Nº AGENTES	*Nº PESSOA FÍSICA ATIVA POR AGENTE	** Nº MÍNIMO DE AGENTES	*** Nº IDEAL DE AGENTES
RIO DE JANEIRO	17.366.189	1ª - RJ	6.683	49.683	12	4.140	24	48
SÃO PAULO	46.289.333	2ª - SP	18.899	136.068	84	1.619	67	134
RIO G. DO SUL	11.422.973	3ª - RS	3.289	27.751	8	3.469	13	26
MINAS GERAIS	21.292.666	4ª - MG	4.507	27.892	9	3.099	13	26
GOIÁS	7.113.540	5ª - GO	1.675	19.855	8	2.481	10	20
PARANÁ	11.516.940	6ª - PR	3.277	20.609	10	2.060	10	20
PERNAMBUCO	9.616.621	7ª - PE	864	7.522	5	1.504	4	8
DISTR.FEDERAL	3.055.149	8ª - DF	1.063	11.471	5	2.294	5	10
BAHIA	14.930.634	9ª - BA	1.042	13.893	12	1.157	7	14
STA.CATARINA	7.252.502	11ª - SC	4.156	27.767	9	3.085	13	26
PARÁ	8.690.745	12ª - PA	654	7.619	3	2.539	4	4
ESP. SANTOS	4.064.052	13ª - ES	452	4.376	3	1.458	2	2
MATO G. DO SUL	2.809.394	14ª - MS	642	6.723	2	3.361	3	6
CEARÁ	9.187.103	15ª - CE	1.059	12.410	6	2.068	6	12
SERGIPE	2.318.822	16ª - SE	223	2.950	2	1.475	2	4
RIO G. DO NORTE	3.534.165	17ª - RN	457	3.135	2	1.567	2	4
AMAZONAS	4.207.714	18ª - AM	303	4.344	1	4.344	2	4
MATO GROSSO	3.526.220	19ª - MT	1.146	7.191	7	1.027	4	8
MARANHÃO	7.114.598	20ª - MA	630	4.940	2	2.470	2	4
PARAÍBA	4.039.277	21ª - PB	473	6.608	3	2.202	3	6
ALAGOAS	3.351.543	22ª - AL	216	4.691	2	2.345	2	4
PIAUI	3.281.480	23ª - PI	449	2.353	3	784	2	4
RONDÔNIA	1.796.460	24ª - RO	204	1.714	1	1.714	1	2
TOCANTINS	1.590.248	25ª - TO	226	1.855	2	927	1	2
ACRE	894.470	26ª - AC	47	387	1	387	1	2
**NACIONAL	210.262.838		52.636	413.807	202		203	400
**Fonte: IBGE 04/21		*Número mínimo ideal de visitas diária por agente:9						
							** Número mínimo de agentes para que TODAS as PF ATIVAS sejam visitadas UMA VEZ ao ano	
DINAF/COFECI 2021							*** Número IDEAL de agentes para que TODAS as PF ATIVAS sejam visitadas DUAS VEZES ao ano.	



COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO
 MAPA NACIONAL DA SECRETARIA
PESSOAS FÍSICAS ATIVAS

		2020												
REGIONAL	DEZ.2019	JAN.	FEV.	MAR.	ABR.	MAI	JUN.	JUL.	AGO.	SET.	OUT.	NOV.	DEZ.	*%
1ª - RJ	48.680	48.589	48.476	48.436	48.436	48.436	48.440	48.482	48.360	48.702	49.059	49.358	49.683	2,1%
2ª - SP	128.936	128.415	128.975	129.337	129.718	129.892	130.827	131.099	132.033	133.251	134.236	135.287	136.068	5,5%
3ª - RS	26.462	26.390	26.390	26.502	26.495	26.542	26.592	26.799	26.822	27.039	27.435	27.685	27.751	4,9%
4ª - MG	26.629	26.626	26.629	26.629	26.453	26.413	26.362	26.537	26.824	27.059	27.321	27.321	27.892	4,7%
5ª - GO	19.725	19.652	19.582	19.483	19.486	19.500	19.580	19.610	19.637	19.658	19.712	19.782	19.855	0,7%
6ª - PR	18.496	19.035	19.187	19.187	19.251	19.360	19.518	19.615	19.741	20.006	20.234	20.273	20.609	11,4%
7ª - PE	7.163	7.171	7.177	7.172	7.173	7.198	7.198	7.245	7.303	7.393	7.391	7.492	7.522	5,0%
8ª - DF	11.175	11.156	11.145	11.152	11.161	11.115	11.100	11.161	11.228	11.305	11.349	11.415	11.471	2,6%
9ª - BA	13.192	13.237	13.136	12.557	12.713	12.734	12.800	13.300	13.399	13.480	13.581	13.756	13.896	5,3%
11ª - SC	25.305	25.280	25.905	25.905	26.139	26.271	26.271	26.430	26.570	26.927	27.001	27.251	27.767	9,0%
12ª - PA	7.399	7.399	7.484	7.478	7.474	7.476	7.498	7.522	7.545	7.545	7.574	7.619	7.616	3,0%
13ª - ES	4.045	4.038	4.089	3.960	3.960	3.973	4.024	4.033	4.164	4.164	4.316	4.292	4.376	8,2%
14ª - MS	6.280	6.306	6.306	6.334	6.350	6.346	6.346	6.520	6.556	6.556	6.673	6.673	6.723	7,1%
15ª - CE	11.908	11.940	11.782	11.923	11.863	11.898	11.928	12.024	11.935	12.087	12.172	12.300	12.410	4,2%
16ª - SE	2.864	2.864	2.852	2.852	2.852	2.852	2.856	2.856	2.894	2.894	2.894	2.894	2.950	3,0%
17ª - RN	3.049	3.027	3.027	3.047	3.047	3.047	3.047	3.047	3.076	3.119	3.135	3.135	3.135	2,8%
18ª - AM	4.230	4.226	4.232	4.227	4.227	4.226	4.241	4.260	4.289	4.312	4.328	4.337	4.344	2,7%
19ª - MT	6.594	6.626	6.648	6.890	6.701	6.754	6.802	6.812	6.912	7.006	7.086	7.139	7.191	9,1%
20ª - MA	4.825	4.834	4.833	4.823	4.821	4.838	4.871	4.858	4.847	4.916	4.948	4.963	4.940	2,4%
21ª - PB	6.094	6.094	6.143	6.143	6.143	6.134	6.134	6.134	6.313	6.313	6.475	6.475	6.608	8,4%
22ª - AL	4.468	4.468	4.478	4.478	4.478	4.478	4.478	4.517	4.517	4.517	4.604	4.604	4.691	5,0%
23ª - PI	2.228	2.228	2.228	2.242	2.242	2.242	2.256	2.256	2.256	2.256	2.317	2.343	2.353	5,6%
24ª - RO	1.637	1.636	1.657	1.648	1.647	1.642	1.642	1.642	1.644	1.670	1.676	1.698	1.714	4,7%
25ª - TO	1.883	1.883	1.883	1.883	1.883	1.883	1.883	1.883	1.883	1.883	1.883	1.883	1.855	(-)1,5%
26ª - AC	355	355	364	365	365	346	347	370	373	373	374	376	387	9,0%
TOTAL	393.622	393.475	394.608	394.653	395.078	395.596	397.041	399.012	401.121	404.431	407.774	410.351	413.807	5,1%
% Percentual/aumento			(-) Percentual/redução				regional	nacional						Fonte: DiNAF/2021



COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO
 MAPA NACIONAL DA SECRETARIA
PESSOAS JURÍDICAS ATIVAS

REGIONAL	2020													*%
	DEZ.2019	JAN.	FEV.	MAR.	ABR.	MAI.	JUN.	JUL.	AGO.	SET.	OUT.	NOV.	DEZ.	
1ª - RJ	6.416	6.427	6.443	6.454	6.454	6.454	6.482	6.501	6.538	6.569	6.619	6.662	6.683	4,2%
2ª - SP	17.826	17.787	17.920	17.951	18.033	18.072	18.137	18.245	18.315	18.405	18.557	18.725	18.899	6,0%
3ª - RS	3.123	3.138	3.138	3.158	3.156	3.161	3.164	3.183	3.187	3.197	3.241	3.270	3.289	5,3%
4ª - MG	4.447	4.447	4.447	4.447	4.468	4.448	4.418	4.398	4.411	4.447	4.495	4.496	4.507	1,3%
5ª - GO	1.576	1.570	1.570	1.580	1.598	1.603	1.613	1.626	1.632	1.630	1.637	1.656	1.675	6,3%
6ª - PR	3.008	3.023	3.043	3.040	3.055	3.055	3.091	3.110	3.137	3.176	3.218	3.231	3.277	8,9%
7ª - PE	812	812	818	818	818	821	821	828	835	842	848	856	864	6,4%
8ª - DF	979	986	990	992	995	997	1.003	1.020	1.030	1.035	1.043	1.048	1063	8,6%
9ª - BA	956	961	960	872	885	887	894	979	993	1.040	1.013	1.026	1042	9,0%
11ª - SC	3.812	3.583	3.794	3.794	3.826	3.852	3.852	3.893	3.926	3.978	4.076	4.131	4.156	9,0%
12ª - PA	647	647	649	651	652	652	648	651	652	652	652	651	654	1,1%
13ª - ES	368	368	375	369	369	375	382	379	402	401	440	440	452	22,8%
14ª - MS	616	623	623	619	624	627	627	624	630	630	629	629	642	4,2%
15ª - CE	1.047	1.053	1.055	1.056	1.062	1.063	1.070	1.075	1.068	1.090	1.091	1.035	1.059	1,1%
16ª - SE	212	212	210	211	211	211	211	211	214	214	214	214	223	5,2%
17ª - RN	445	449	449	454	454	454	454	454	455	456	457	457	457	2,7%
18ª - AM	275	275	277	280	280	281	284	288	292	297	299	303	303	10,2%
19ª - MT	1.062	1.060	1.065	1.071	1.076	1.084	1.089	1.089	1.014	1.116	1.132	1.139	1.146	7,9%
20ª - MA	617	617	615	614	614	617	618	617	619	622	625	630	630	2,1%
21ª - PB	437	437	439	439	439	446	446	446	453	453	467	467	473	8,2%
22ª - AL	189	189	190	190	190	190	190	190	190	190	208	208	216	14,3%
23ª - PI	417	417	417	426	426	426	426	426	426	426	441	447	449	7,7%
24ª - RO	245	246	248	248	248	249	249	249	249	249	249	248	204	20,1%
25ª - TO	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223	226	226	1,3%
26ª - AC	44	44	44	45	44	44	44	44	44	44	47	47	47	6,8%
TOTAL	49.799	49.594	50.002	50.002	50.200	50.292	50.436	50.749	50.935	51.382	51.921	52.242	52.636	5,7%
% Percentual/ aumento			(-) Percentual de redução					regional	nacional					DINAF/COFECI 2021



Fiscalização

<http://fiscalizacao.cofeci.gov.br>



COFECI CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO
MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO

2020

MÊS	AUTO CONSTATAÇÃO	NOTIFICAÇÃO	AUTO INFRAÇÃO	AI. EXERC.ILEGAL	ATOS REALIZADOS	AGENTES
JANEIRO	27.905	3.999	2.566	1.333	35.803	202
FEVEREIRO	26.716	3.952	2.557	1.397	34.622	213
MARÇO	23.666	3.341	2.077	826	29.910	196
ABRIL	16.150	733	367	61	17.311	172
MAIO	15.848	971	608	335	17.762	166
JUNHO	22.190	1.103	877	731	24.901	184
JULHO	25.285	2.646	1.019	1.246	27.646	172
AGOSTO	26.429	2.313	1.439	1.439	31.620	179
SETEMBRO	25.042	2.890	2.184	1.528	31.444	192
OUTUBRO	24.873	5.553	2.229	1.642	34.297	202
NOVEMBRO	21.171	2.558	1.734	1.154	26.617	188
DEZEMBRO	13.327	1.476	1.498	772	17.128	171
TOTAL	268.602	31.535	19.155	12.464	329.061	M=186
		PERCENTUAL DE VARIAÇÃO			2019/2020	
*VARIAÇÃO	(-) 54,3%	(-) 85,8%	(-) 155,5%	(-) 75,1%	(-) 65,1 %	(-) 16,7 %
*2019/2020						Fonte: DINAF 2021



COFECI CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO
MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO

*** ATOS REALIZADOS**

REGIONAIS	2020												TOTAL
	JAN.	FEV.	MAR.	ABR.	MAI.	JUN.	JUL.	AGO.	SET.	OUT.	NOV.	DEZ.	
1ª - RJ	4.626	3.015	814	0	0	1.288	3.523	4.493	3.502	4.774	1.409	101	27.545
2ª - SP	12.135	13.204	15.679	15.886	11.559	16.923	17.117	18.197	17.224	14.816	12.889	8.999	174.628
3ª - RS	3.617	2.653	3.013	173	860	1.460	1.137	1.203	1.683	2.361	2.071	2.867	23.098
4ª - MG	6.421	7.500	3.291	0	0	0	0	0	0	492	1.186	440	19.330
5ª - GO	532	492	316	0	346	334	300	300	511	445	362	221	4.159
6ª - PR	512	727	411	8	203	434	304	321	381	409	578	374	4.662
7ª - PE	1.469	1.038	1.436	0	2.455	0	2.345	1.765	2.061	1.759	1.582	560	16.470
8ª - DF	606	1.060	930	704	742	609	736	710	1.577	1.351	673	265	9.963
9ª - BA	111	226	66	0	0	2	1	4	26	72	57	33	598
11ª - SC	818	947	1.176	262	800	723	841	811	908	2.286	1.935	793	12.300
12ª - PA	307	183	251	0	0	85	155	199	181	264	324	191	2.140
13ª - ES	35	106	124	0	137	319	279	218	218	178	135	48	1.797
14ª - MS	202	262	198	28	108	123	143	106	94	121	128	98	1.611
15ª - CE	746	623	456	0	414	1.176	999	888	998	686	739	654	8.379
16ª - SE	308	244	227	5	4	14	54	80	39	107	121	117	1.320
17ª - RN	74	118	67	0	0	0	28	81	92	99	65	70	694
18ª - AM	43	20	53	0	0	47	36	35	47	75	64	64	484
19ª - MT	1.815	488	299	60	0	62	26	376	339	257	421	180	4.323
20ª - MA	363	332	164	97	0	190	82	83	112	80	0	71	1.574
21ª - PB	481	594	486	12	96	415	1.117	1.023	922	3.007	1.121	580	9.854
22ª - AL	336	227	230	0	13	105	185	127	118	185	117	108	1.751
23ª - PI	108	249	83	0	0	471	556	573	343	292	175	67	2.917
24ª - RO	88	222	129	67	0	112	212	22	61	45	265	183	1.406
25ª - TO	32	75	0	0	25	9	20	15	7	136	200	44	563
26ª - AC	18	17	11	9	0	0	0	0	0	0	0	0	55
TOTAL	35.803	34.622	29.910	17.311	17.762	24.901	30.196	31.630	31.444	34.297	26.617	17.128	331.621
* Total de documentos lavrados											Fonte: DINAF/2021		



COFECI- CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO
MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO

AUTOS DE INFRAÇÕES POR EXERCÍCIO ILEGAL DA PROFISSÃO

REGIONAIS	2020												TOTAL
	JAN.	FEV.	MAR.	ABR.	MAI.	JUN.	JUL.	AGO.	SET.	OUT.	NOV.	DEZ.	
1ª - RJ	275	266	33	0	0	135	408	497	419	431	68	3	2.535
2ª - SP	149	194	126	0	0	4	127	167	225	206	164	99	1.461
3ª - RS	212	192	197	48	69	160	100	109	110	203	133	115	1.648
4ª - MG	248	298	132	0	0	0	0	0	0	82	148	98	1.006
5ª - GO	78	74	72	0	53	58	51	59	137	147	108	69	906
6ª - PR	67	79	46	0	32	62	56	49	94	101	74	75	735
7ª - PE	26	2	19	0	0	0	45	40	39	96	39	35	341
8ª - DF	13	16	2	0	0	4	32	5	3	6	7	3	91
9ª - BA	4	18	2	0	0	2	0	3	0	1	1	3	34
11ª - SC	71	88	58	11	138	140	222	190	223	162	131	79	1.513
12ª - PA	1	1	1	0	0	0	2	0	1	1	2	6	15
13ª - ES	4	13	20	0	35	89	76	61	51	27	41	14	431
14ª - MS	1	4	13	0	5	2	3	8	3	13	9	11	72
15ª - CE	49	34	20	0	0	29	82	82	83	73	81	74	607
16ª - SE	1	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	3
17ª - RN	2	4	2	0	0	0	3	10	0	6	7	1	35
18ª - AM	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	2
19ª - MT	88	52	51	0	0	15	7	112	86	58	93	46	608
20ª - MA	0	3	2	1	1	0	2	11	9	6	0	3	38
21ª - PB	23	18	3	1	2	2	9	14	21	6	13	7	119
22ª - AL	2	5	10	0	0	1	1	7	4	8	6	2	46
23ª - PI	3	4	7	0	0	0	0	5	18	9	6	2	54
24ª - RO	11	32	10	0	0	26	20	8	0	0	16	17	140
25ª - TO	5	0	0	0	0	2	0	0	0	0	7	10	24
26ª - AC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	1.333	1.397	826	61	335	731	1.246	1.439	1.528	1.642	1.154	772	12.464

Fonte: DINAF 2021



COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO
MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO
AUTOS DE INFRAÇÕES DIVERSAS

	2020												
REGIONAIS	JAN.	FEV.	MAR.	ABR.	MAI.	JUN.	JUL.	AGO.	SET.	OUT.	NOV.	DEZ.	TOTAL
1ª - RJ	333	237	19	0	0	86	124	275	221	240	64	16	1.615
2ª - SP	552	525	503	177	168	158	33	13	42	21	37	135	2.364
3ª - RS	556	392	588	37	213	186	270	289	468	690	480	563	4.732
4ª - MG	325	392	291	0	0	0	0	0	0	39	67	45	1.159
5ª - GO	134	119	77	0	35	25	47	40	85	63	59	40	724
6ª - PR	23	74	36	0	7	15	10	14	35	15	47	27	303
7ª - PE	24	17	39	0	0	0	24	38	44	101	25	34	346
8ª - DF	28	42	11	4	0	6	44	87	637	382	176	87	1.504
9ª - BA	4	8	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15
11ª - SC	50	71	34	36	106	84	112	133	111	117	104	121	1.079
12ª - PA	64	20	19	0	0	9	26	28	17	2	36	12	233
13ª - ES	2	12	22	0	28	68	59	52	38	22	25	9	337
14ª - MS	10	36	20	1	0	0	3	5	4	14	10	1	104
15ª - CE	121	105	79	0	0	30	127	114	113	114	95	61	959
16ª - SE	45	26	38	0	0	0	2	12	2	0	9	2	136
17ª - RN	0	5	8	0	0	0	1	2	1	0	3	1	21
18ª - AM	2	1	1	0	0	2	1	0	0	0	5	5	17
19ª - MT	20	64	70	29	0	16	6	59	65	39	87	14	469
20ª - MA	96	97	28	47	38	90	11	12	23	14	0	25	481
21ª - PB	119	159	71	5	2	80	76	258	244	318	310	257	1.899
22ª - AL	6	11	10	0	0	2	16	10	7	13	5	4	84
23ª - PI	11	38	11	0	0	0	0	2	23	20	25	11	141
24ª - RO	17	59	94	28	11	16	27	0	2	5	40	14	313
25ª - TO	16	39	0	0	0	4	0	6	2	0	25	14	106
26ª - AC	8	8	5	3	0	0	0	0	0	0	0	0	24
TOTAL	2.566	2.557	2.077	367	608	877	1.019	1.449	2.184	2.229	1.734	1.498	19.165

Fonte: DINAF 2021



COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO
MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO

NOTIFICAÇÕES

REGIONAIS	2020												TOTAL
	JAN.	FEV.	MAR.	ABR.	MAI.	JUN.	JUL.	AGO.	SET.	OUT.	NOV.	DEZ.	
1ª - RJ	1.120	601	436	0	0	242	691	809	859	1.665	184	10	6.617
2ª - SP	932	1.162	770	0	3	21	684	991	1.399	1.509	1.346	908	9.725
3ª - RS	186	73	166	7	33	98	127	87	82	83	145	178	1.265
4ª - MG	855	974	735	0	0	0	0	0	0	26	55	42	2.687
5ª - GO	30	19	23	0	7	8	12	20	17	24	23	3	186
6ª - PR	24	33	27	0	5	4	26	13	17	35	63	12	259
7ª - PE	4	8	4	0	0	0	2	2	0	20	5	0	45
8ª - DF	383	700	818	670	732	565	499	13	10	43	40	20	4.493
9ª - BA	9	28	7	0	0	0	0	0	3	10	6	5	68
11ª - SC	111	168	204	50	164	117	177	182	226	432	374	218	2.423
12ª - PA	23	25	1	0	0	0	1	6	21	29	4	18	128
13ª - ES	19	41	30	0	11	4	2	1	6	18	3	2	137
14ª - MS	18	10	8	1	3	2	1	2	2	7	11	16	81
15ª - CE	33	13	18	0	0	19	59	40	34	12	16	10	254
16ª - SE	11	7	5	0	0	2	3	4	8	5	1	2	48
17ª - RN	2	15	10	0	0	0	4	8	9	8	9	3	68
18ª - AM	1	1	10	0	0	0	1	0	5	14	4	4	40
19ª - MT	198	26	30	1	0	0	0	28	16	28	19	7	353
20ª - MA	5	4	3	1	9	1	1	1	7	4	0	2	38
21ª - PB	11	4	13	1	1	17	345	99	104	765	206	0	1.566
22ª - AL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23ª - PI	21	34	16	0	0	2	1	3	61	51	32	1	222
24ª - RO	2	0	7	2	3	0	10	2	4	0	8	9	47
25ª - TO	1	6	0	0	0	1	0	2	1	0	4	1	16
26ª - AC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	3.999	3.952	3.341	733	971	1.103	2.646	2.313	2.891	4.788	2.558	1.471	30.766

Fonte: DINAF 2021



COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO
MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO
AUTOS DE CONSTATAÇÕES

	2020												
REGIONAIS	JAN.	FEV.	MAR.	ABR.	MAI.	JUN.	JUL.	AGO.	SET.	OUT.	NOV.	DEZ.	TOTAL
1ª - RJ	2.898	1.911	326	0	0	825	2.300	2.912	2.203	2.438	1.093	72	16.978
2ª - SP	10.502	11.323	14.280	15.709	11.388	16.740	16.273	17.026	15.558	13.080	11.342	7.857	161.078
3ª - RS	2.663	1.996	2.062	81	545	1.016	640	718	1.023	1.385	1.313	2.011	15.453
4ª - MG	4.993	5.836	2.133	0	0	0	0	0	0	345	916	255	14.478
5ª - GO	290	280	144	0	251	243	190	181	272	211	172	109	2.343
6ª - PR	398	541	302	8	159	353	212	245	235	258	394	260	3.365
7ª - PE	1.415	1.011	1.374	0	2.455	0	2.274	1.685	1.978	1.542	1.513	491	15.738
8ª - DF	182	302	99	30	10	34	161	605	927	920	450	155	3.875
9ª - BA	94	172	54	0	0	0	1	1	23	61	50	25	481
11ª - SC	586	620	880	165	392	382	330	306	348	1.575	1.326	375	7.285
12ª - PA	219	137	230	0	0	76	126	165	142	232	282	155	1.764
13ª - ES	10	40	52	0	63	158	142	104	123	111	66	23	892
14ª - MS	173	212	157	26	100	119	136	91	85	87	98	70	1.354
15ª - CE	543	471	339	0	414	1.098	731	652	768	487	547	509	6.559
16ª - SE	251	211	184	5	4	12	49	62	29	102	111	113	1.133
17ª - RN	70	94	47	0	0	0	20	61	82	85	46	65	570
18ª - AM	40	18	42	0	0	45	34	35	40	61	55	0	370
19ª - MT	1.509	346	148	30	0	31	13	177	172	132	222	113	2.893
20ª - MA	262	228	131	48	48	99	68	59	73	56	0	41	1.113
21ª - PB	328	413	399	5	8	316	687	652	554	1.153	592	311	5.418
22ª - AL	328	211	210	0	0	102	168	110	107	164	106	102	1.608
23ª - PI	73	173	49	0	0	469	555	563	241	212	112	53	2.500
24ª - RO	58	131	18	37	11	70	155	12	55	40	201	143	931
25ª - TO	10	30	0	0	0	2	20	7	4	136	164	19	392
26ª - AC	10	9	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	31
TOTAL	27.905	26.716	23.666	16.150	15.848	22.190	25.285	26.429	25.042	24.873	21.171	13.327	268.602

Fonte: DINAF 2021



COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMOVEIS
DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO

COORDENADORES DE FISCALIZAÇÃO

REGIONAL	COORDENADOR	RG	FONE	EMAIL
1ª/RJ	Marcus Vinícius Cerqueira Limão	IFP 11878606-0	21-99800-6217	marcus@creci-rj.gov.br
2ª/SP	Julio Cesar Rios Fernandes	30.289.447-0	11-98389-6883	juliocesar.agente@crecisp.gov.br
3ª/RS	Rodrigo Cabral Macedo	1033857135 RS	51-98235-5206	rodrigo.cabral@creci-rs.gov.br
4ª/MG	Marcos Cesar Gomes Ferreira	M.3924.189/ MG	31-9797-3600	marcos@crecimq.gov.br
5ª/GO	Claudio Goncalves Araujo	1.978.318 DGPC/GO	62 99688-6532	claudioaraujo@creciqo.gov.br
6ª/PR	Izaías Rodrigues Aquino	10504001-6 SESPPR	41-9805-1860	izaias@crecibr.gov.br
7ª/PE	Marcelo Natanael de Oliveira	6035369 SDS/PE	81-99274-0214	fiscalizacao@crecipe.gov.br
8ª/DF	Marcelo Fernandes da Silva	1211470/DF	61-99634-5128	cofis@crecidf.gov.br
9ª/BA	Gleice Santos Araujo	0772910421/BA	71-98802 3509	fiscal@creciba.gov.br
11ª/SC	Ponciano Greff	3069226938/SC	48-99928-1931	ponciano@creci-sc.gov.br
12ª/PA	Raimunda Diva Sancho de Assis	4609047/PA	91-9166 7816	divasancho@iq.com.br
13ª/ES	Julie Soares Monteiro	2.192.532 SSP/ES	27-99826-5693	administrativo@crecies.gov.br
14ª/MS	Carlos Eduardo Scarcelli	717.717 SSP/MS	67-99982-0239	cofis@crecims.gov.br
15ª/CE	Geovano Oliveira do Nascimento	97002136387 SSP/CE	85-8869-0734	gefis@creci-ce.gov.br
16ª/SE	Stewart Augusto Santos Costa	2.015.845-9 SSP/SE	79-99937-9333	stewart@crecise.gov.br
17ª/RN	Cristina Monaliza C.Nascimento	1823036/RN	84-99481-0546	mona_nascimento@hotmail.com
18ª/AM	Francisco Carlos da Silva Maciel	2284874-6 SSP/AM	92-99289-0512	fcmsantos@yahoo.com.br
19ª/MT	**Elias Gomes Filho	14.239.477 /MT	65-99267-8157	coofis@crecimt.gov.br
20ª/MA	Isabela Ribeiro Silva	00097174488-0 SSP/MA	98-99212-1817	fiscalizacao@creci-ma.org.br
21ª/PB	Hermano Batista de Azevedo	906.099 SSP/PB	83-99678 4923	hermano_azevedo@hotmail.com
22ª/AL	José Ronaldo de Melo Junior	1619995 SSP/AL	82-8112 6776	fiscalizacao@creci-al.gov.br
23ª/PI	Danyell Viana Costa	2.634.662/SSP/PI	86-99425-8464	fiscalizacao.crecipi@terra.com.br
24ª/RO	**Ana Caroline Pacífico Nóbrega	1135652/RO	69-99225-4906	fiscalizacao@creciro.gov.br
25ª/TO	Mateus Barbosa Pereira	1.328.022 SSP/TO	63-99110-0707	fiscalizacao@crecito.gov.br
26ª/AC	não tem			
**novos				Fonte : DINAF 2021



Jurídico

<http://www.cofeci.gov.br/fiscalizacao>



COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMOVEIS

DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO

MAPA NACIONAL DO DEPTO. JURÍDICO

***PDD - PROCESSOS DISCIPLINARES ORIGINADOS POR DENÚNCIAS DE TERCEIROS EM ANDAMENTO**

	2020.											
REGIONAL	JAN.	FEV.	MAR.	ABR.	MAI.	JUN.	JUL.	AGO.	SET.	OUT.	NOV.	DEZ.
1ª - RJ												156
2ª - SP	5.276	5.520	5.671	5.674	5.683	5.789	6.005	6.144	6.296	6.481	6.639	6.777
3ª - RS	1.019	1.019	1.021	1.021	1.021	1.021	1.021	1.021	1.021	1.036	1.036	1.047
4ª - MG	675	1.285	1.417	1.417	1.417	1.417	1.417	1.417	511	631	579	609
5ª - GO												
6ª - PR	442	450	450	450	450	456	467	467	467	467	489	490
7ª - PE	109	109	109	109	109	109	109	109	109	106	106	107
8ª - DF	6	7	4	0	1	8	3	5	10	4	48	52
9ª - BA	430	435	441	441	441	441	449	481	415	415	423	423
11ª - SC	327	327	327	297	292	295	295	296	302	302	300	300
12ª - PA	192	194	196	196	196	198	201	198	198	199	201	203
13ª - ES	91	92	85	85	85	87	90	92	93	95	96	99
14ª - MS												
15ª - CE	415	422	428	428	428	433	437	442	447	451	455	458
16ª - SE	125	127	128	129	129	129	132	132	137	137	139	144
17ª - RN												
18ª - AM	1	1	6	0	0	0	6	7	2	23	28	28
19ª - MT												
20ª - MA												
21ª - PB												
22ª - AL	213	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231
23ª - PI												
24ª - RO												
25ª - TO												
26ª - AC												
TOTAL	9.321	10.219	10.514	10.478	10.483	10.614	10.863	11.042	10.239	10.578	10.770	11.124
Não informado				*Acumulado em andamento no Regional				 FONTE : DINAF COFECI				

Acompanhe mensalmente o que acontece no seu Regional, os números da Secretaria, Fiscalização e do Jurídico estão ali à sua disposição. Basta um clique.

Acesse

<http://www.cofeci.gov.br>

clique em fiscalização

e confira os números atualizados dos três departamentos do seu Regional desde 2007.

DINAF COFECI 2021