



***COFECI – CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS***  
***Sistema COFECI-CRECI***

***DINAF***  
***Diretoria Nacional de Fiscalização***  
***Relatório Geral***  
***2014***

<http://www.cofeci.gov.br/fiscalizacao>

# **COFECI – CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**

## **DINAF 2014**

**Gestão: JOÃO TEODORO DA SILVA**  
Presidente

**CLAUDEMIR NEVES**  
Diretor Nacional de Fiscalização

**WALTER ALVES DE OLIVEIRA**  
Vice-presidente de Integração Regional  
(SP, RJ, MG, ES)

**ADMAR PUCCI JUNIOR**  
Vice-Presidente de Integração Regional  
(PR, SC, RS)

**PAULO MACIEL**  
Vice-Presidente de Integração Regional  
(MT, MS, GO, TO, DF)

**SAMUEL PRADO**  
Vice-Presidente de Integração Regional  
(BA, PE, SE, AL, PB)

**VILMAR PINTO DA SILVA**  
Vice-Presidente de Integração Regional  
(AL, PI, MA, RN, CE)

**PASCHOAL GUILHERME N. RODRIGUES**  
Vice-Presidente de Integração Regional  
(PA/AP, AM/RR, RO/AC)

## INTRODUÇÃO

Alimentado mensalmente por servidores dos Regionais através de senhas próprias o Mapa da Fiscalização Nacional no site do COFECI – disponível à consulta pública, espelha a realidade do trabalho e funcionamento da Fiscalização, Secretaria e Jurídico de cada Regional. O presente relatório é apenas uma compilação desses dados, organizados separadamente por setores e assuntos em planilhas e gráficos próprios com resultados mensais e anuais, facilitando a sua leitura e entendimento. O nosso principal objetivo é que ele continue servindo à consulta, análise e planejamento aos Regionais. A atenção especial do COFECI, em especial na área da Fiscalização tem trazido excelentes resultados ano após ano devidamente comprovados através dos números. Um sistema simples e transparente de pontuação que permite um controle diário do trabalho externo de cada agente em todo o Brasil premiando àqueles que mais se destacam em produtividade em seus Regionais através do reconhecimento público e de seus pares aliado ao trabalho dos Coordenadores Regionais e a uma competitividade saudável ao alcance de todos continua sendo fatores fundamentais para os resultados alcançados.

### **RELATÓRIO DINAF 2014**

**23.876 novos profissionais entraram no mercado** em 2014 o que representa 7,6% a mais que no ano anterior, a média de agentes de fiscalização de **191 agentes, representa 12%** a mais que 2013. Destaque para o número de **autuações por exercício ilegal de 20.753 com crescimento de 38,5%**. O trabalho realizado pelos agentes do GEAF/COFECI em vários estados continua recebendo elogios de todos pela seriedade, profissionalismo, determinação e resultados alcançados. O intercâmbio técnico e cultural entre os agentes tem contribuído de forma positiva para a padronização das ações da fiscalização no país.

Acompanhe os números nas páginas seguintes.

**Sobre a produtividade** - Considerando a nossa meta **de 8,0 pontos diário por agente** o que corresponde a menos da lavratura de 01 Auto de Infração por Exercício Ilegal ou 04 AI por motivos diversos ou 8 notificações ou ainda, a lavratura de 20 Autos de Constatação podemos classificar a média de produtividade alcançada pelos Regionais em:

Excelente: acima de 8.00 pontos  
Ótimo : de 7.00 a 7.99 pontos  
Bom : de 5.00 a 6.99 pontos  
Regular: de 4.00 a 4.99 pontos  
Preocupante: abaixo de 4.00 pontos

Em 2014, 08 Regionais superaram a meta considerada "EXCELENTE" (acima de 8,00 pontos) contra 13 no ano anterior; 05 na faixa considerada "BOM", **03 "REGULAR" e 06 com produtividade classificada como "PREOCUPANTE"**, abaixo de 04 pontos por agente/dia.

Em resumo, 67% dos Regionais ficaram acima da faixa com desempenho considerado "BOM". Confira nas páginas 27 a 29. À todos que contribuíram com as informações que possibilitou a confecção cuidadosa deste trabalho nossos sinceros agradecimentos.

Claudemir Neves  
DINAF/COFECI

contém:

#### **1 – secretaria – 2014**

- 1.1 - mapa crescimento regional**
- 1.2 - estatísticas**
- 1.3 - gráfico crescimento**
- 1.4 - gráfico nacional de pessoas físicas ativas**
- 1.5 - mapa nacional de pessoas físicas ativa**
- 1.6 - gráfico nacional de pessoas jurídicas ativas**
- 1.7 - mapa nacional de pessoas jurídicas ativas**

#### **2 – fiscalização – 2014**

- 2.0 - gráfico nacional números de agentes**
- 2.1 - gráfico nacional de diligências realizadas**
- 2.2 - mapa nacional de diligências realizadas**
- 2.3 - gráfico nacional de autos de infrações por exercício ilegal**
- 2.4 - mapa nacional de autos de infrações por exercício ilegal**
- 2.5 - gráfico nacional de autos de infrações diversas**
- 2.6 - mapa nacional de autos de infrações diversas**
- 2.7 - gráfico nacional de notificações**
- 2.8 - mapa nacional de notificações**
- 2.9 - gráfico nacional de autos de constatações**
- 2.10- mapa nacional de autos de constatações**
- 2.11- gráfico comparativo 2013/2014 – números da fiscalização**
- 2.12- mapa geral números da fiscalização**
- 2.13- gráfico ranking nacional de produtividade média de 2014**
- 2.14- mapa geral produtividade média nacional**
- 2.15- mapa ranking nacional de produtividade – posição**
- 2.16- coordenadores Regionais**
- 2.17- estatísticas 2014**

#### **3 – geaf - 2014**

**grupo especial de agentes de fiscalização federal**

- 3.1 – mapa geral da fiscalização nacional**
- 3.2 - agentes convocados p/ fiscalização nacional/2014**
- 3.3 - pontuações alcançadas por equipe em fiscalização nacional**
- 3.4 - pontuação alcançada por agente em fiscalização nacional**
- 3.5 - composição e ranking nacional - titulares p/2015**
- 3.6 - composição e ranking nacional - suplentes p/2015**

#### **4 – jurídico - 2014**

- 4.1 – pdd :processos originados por denúncias de terceiros em andamento**
- 4.2 – pdf :processos disciplinares por denúncias da ação do agente fiscal em andamento**
- 4.3 – processos de inscrição em dívida ativa**



# Secretaria

<http://www.cofeci.gov.br/fiscalizacao/secretaria>

## PESSOAS FÍSICAS ATIVAS - PERCENTUAL DE CRESCIMENTO POR REGIÃO



### PERCENTUAL DE CRESCIMENTO POR REGIÃO (2013/2014)

NORTE (12.899/14.012): +8,6%

**NORDESTE (45.040/49.736): +10,43%**

CENTRO-OESTE (37.891/39.914) : + 5,3%

SUDESTE (/165.539/176.090) : +6,4%

**SUL (51.956/57.349): + 10,38%**

Fonte: DINAF/COFECI



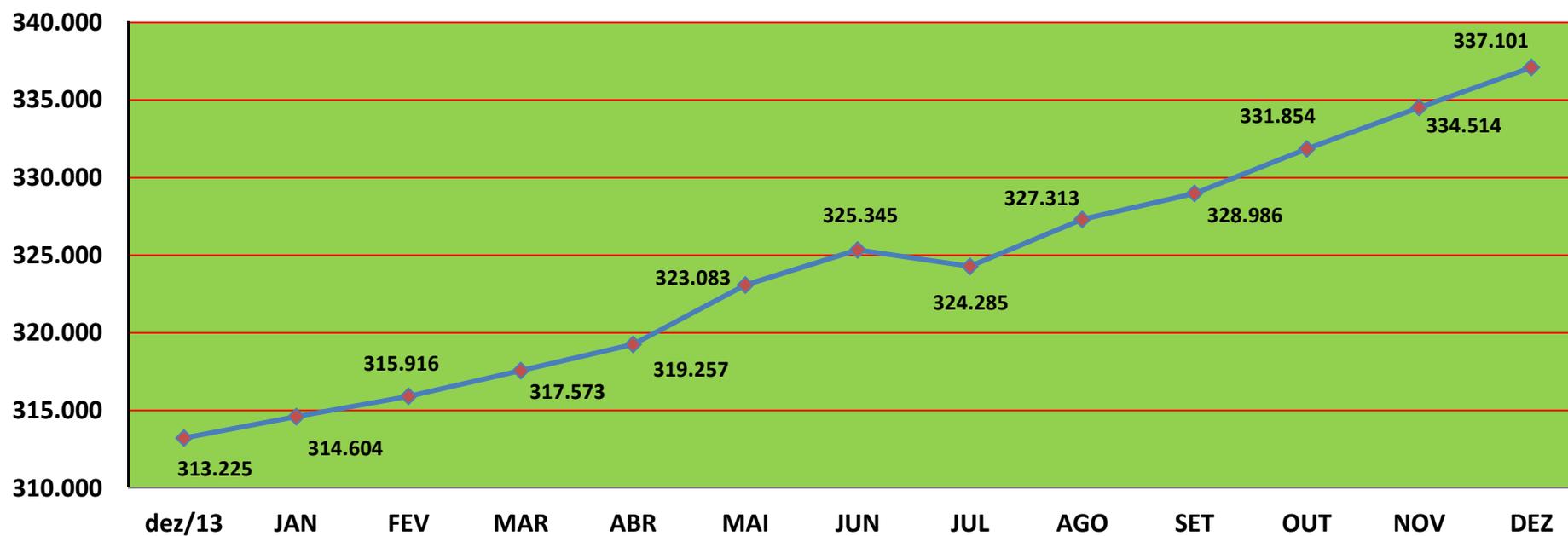
## COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO

**ESTATÍSTICAS 2014**

REGIONAIS	*Nº HABITANTES	**PF ATIVAS	HAB/C.I.	**PJ ATIVAS	HAB/PJ	**Nº AGENTES	PESSOA FÍSICA	NÚMERO DE AGENTES
							ATIVA/AGENTE	*MÍNIMO IDEAL
1ª - RJ	15.989.929	46.386	345	5.574	2.868	18	2.577	47
2ª - SP	41.262.199	104.032	396	11.975	3.446	100	1.040	106
3ª - RS	10.693.929	22.456	477	2.430	4.400	10	2.245	23
4ª - MG	19.597.330	21.112	928	3.537	5.540	18	1.172	22
5ª - GO	6.003.467	18.597	324	1.432	4.192	8	2.324	19
6ª - PR	10.444.526	14.414	724	2.264	4.613	12	1.201	15
7ª - PE	8.796.448	5.555	1.583	594	14.809	5	1111	6
8ª - DF	2.570.160	12.248	209	1.090	2.358	6	2.041	13
9ª - BA	14.016.906	13.178	1.064	794	17.653	9	1.464	13
11ª - SC	6.248.436	20.479	305	2.709	2.306	11	1.861	21
12ª - PA	8.250.577	6.740	1.224	510	16.177	4	1.685	7
13ª - ES	3.514.952	4.560	771	294	11.956	2	2.280	5
14ª - MS	2.449.024	4.770	513	420	5.831	4	1.192	5
15ª - CE	8.452.381	10.393	813	723	11.691	6	1.732	11
16ª - SE	2.068.017	3.208	644	189	10.941	2	1.604	3
17ª - RN	3.168.027	3.489	908	440	7.200	4	872	3
18ª - AM	3.934.464	3.366	1.169	176	22.355	3	1.122	3
19ª - MT	3.035.122	4.299	706	671	4.523	8	537	4
20ª - MA	6.574.789	4.008	1.640	502	13.097	4	1.002	4
21ª - PB	3.766.528	4.513	835	326	11.554	2	2.256	4
22ª - AL	3.120.494	3.580	872	128	24.379	3	1.193	4
23ª - PI	3.188.360	1.812	1.760	332	9.603	3	604	2
24ª - RO	1.562.409	1.175	1.330	210	7.440	1	1.172	1
25ª - TO	1.383.445	2.437	568	297	4.658	2	1.218	2
26ª - AC	733.559	294	2.495	41	17.891	0	294	1
<b>NACIONAL</b>	<b>190.825.478</b>	<b>337.101</b>	<b>M=566</b>	<b>37.658</b>	<b>M=5.067</b>	<b>245</b>		<b>344</b>
	*Fonte: IBGE - CENSO 2010	por aproximação				**Fonte: DINAF/COFECI 2014		
*MÍNIMO IDEAL : 01 AGENTE PARA CADA 980 PESSOAS FÍSICAS ATIVAS								

**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO NACIONAL DA SECRETARIA**  
**PESSOAS FÍSICAS ATIVAS 2014**



Fonte: DINAF 2015

**Variação: 2013/2014: +7,6%**

**+ 23.876**

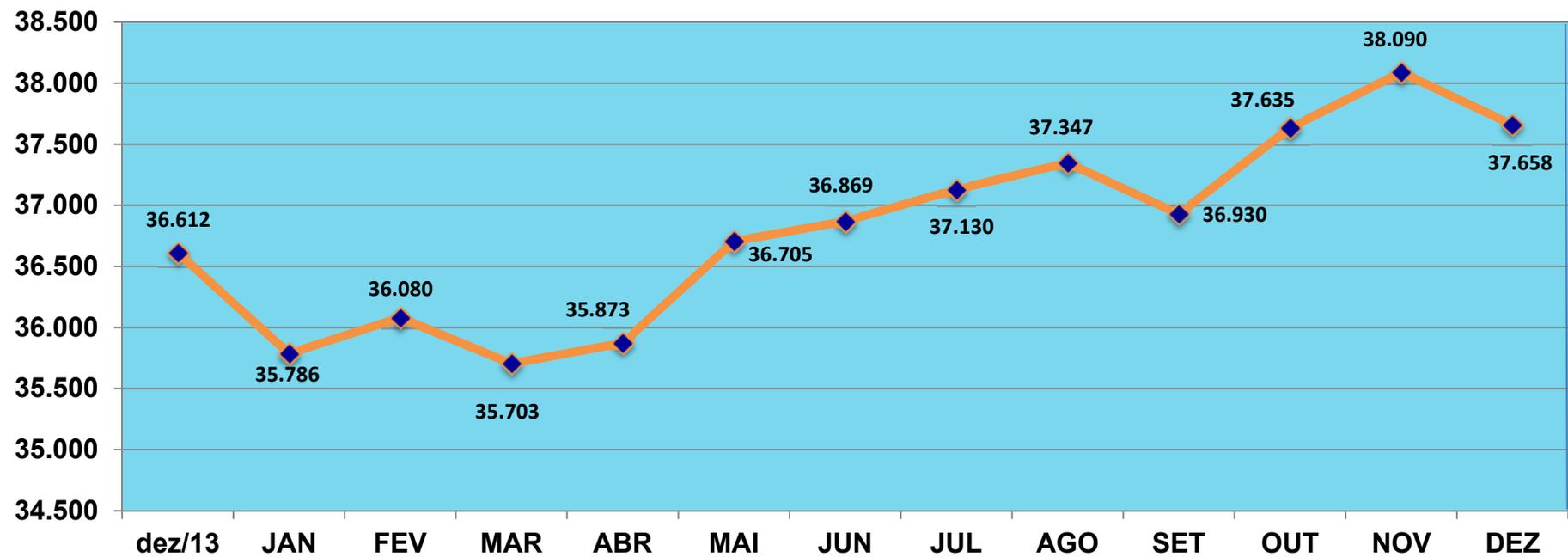


**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**MAPA NACIONAL DA SECRETARIA**

**PESSOAS FÍSICAS ATIVAS**

REGIONAL	DEZ. 2013	2014												*%	
		JAN.	FEV.	MAR.	ABR.	MAI.	JUN.	JUL.	AGO.	SET.	OUT.	NOV.	DEZ.		
1ª - RJ	43.973	43.948	43.939	44.252	44.379	44.685	44.894	45.236	45.464	45.705	45.935	45.996	46.386	5,5%	
2ª - SP	97.226	97.482	98.195	98.798	99.530	100.536	101.521	98.752	99.926	100.368	102.147	103.251	104.032	7,0%	
3ª - RS	21.125	21.125	21.681	21.681	21.681	21.854	21.854	21.854	22.188	22.188	22.188	22.188	22.456	6,3%	
4ª - MG	19.922	19.922	19.586	18.959	18.957	20.005	20.048	20.385	20.390	19.952	20.776	21.108	21.112	6,0%	
5ª - GO	17.297	17.496	17.658	17.806	17.843	17.971	18.063	18.147	18.223	18.293	18.438	18.500	18.597	7,5%	
6ª - PR	13.271	13.397	12.969	13.104	13.251	13.631	13.628	13.784	13.823	13.990	14.131	14.279	14.414	8,6%	
7ª - PE	4.847	4.847	4.847	4.983	4.983	4.983	5.132	5.132	5.266	5.266	5.396	5.396	5.555	14,6%	
8ª - DF	12.799	12.700	12.775	12.857	12.922	13.045	13.118	13.202	13.299	13.394	12.115	12.190	12.248	(-)4,5%	
9ª - BA	12.548	12.562	12.589	12.710	12.644	12.727	12.766	12.861	13.000	13.035	13.101	13.226	13.178	5,0%	
11ª - SC	17.560	18.324	18.452	18.577	18.619	18.605	18.776	18.932	19.249	19.469	19.876	20.224	20.479	16,6%	
12ª - PA	6.119	6.130	6.221	6.228	6.316	6.424	6.460	6.499	6.529	6.582	6.629	6.738	6.740	10,0%	
13ª - ES	4.228	4.229	4.252	4.287	4.265	4.321	4.323	4.412	4.416	4.445	4.450	4.539	4.560	7,8%	
14ª - MS	4.168	4.168	4.168	4.308	4.308	4.400	4.400	4.400	4.400	4.635	4.635	4.635	4.770	12,8%	
15ª - CE	9.315	9.384	9.452	9.476	9.568	9.688	9.788	9.924	10.047	10.169	10.286	10.361	10.393	11,6%	
16ª - SE	2.954	2.954	2.962	2.962	2.966	2.970	3.014	3.017	3.010	3.146	3.150	3.150	3.208	8,6%	
17ª - RN	3.292	3.291	3.331	3.319	3.357	3.387	3.403	3.403	3.449	3.475	3.514	3.534	3.489	6,0%	
18ª - AM	3.168	3.196	3.212	3.229	3.245	3.270	3.266	3.298	3.323	3.343	3.361	3.375	3.366	6,2%	
19ª - MT	3.717	3.730	3.750	3.784	3.859	3.903	3.964	4.014	4.074	4.135	4.189	4.252	4.299	15,6%	
20ª - MA	3.637	3.660	3.697	3.725	3.768	3.879	3.838	3.879	3.905	3.926	3.964	3.991	4.008	10,2%	
21ª - PB	3.894	3.894	3.992	3.992	4.073	4.073	4.205	4.205	4.346	4.346	4.450	4.450	4.513	15,9%	
22ª - AL	2.907	2.907	2.907	3.239	3.239	3.239	3.333	3.333	3.333	3.448	3.448	3.448	3.580	23,2%	
23ª - PI	1.646	1.646	1.646	1.669	1.669	1.669	1.697	1.759	1.759	1.782	1.782	1.782	1.812	10,1%	
24ª - RO	1.094	1.094	1.114	1.114	1.121	1.121	1.154	1.154	1.186	1.181	1.177	1.176	1.175	7,4%	
25ª - TO	2.261	2.261	2.261	2.261	2.437	2.437	2.437	2.437	2.437	2.437	2.437	2.437	2.437	7,8%	
26ª - AC	257	257	260	253	257	260	263	266	271	276	279	288	294	14,4%	
<b>TOTAL</b>	<b>313.225</b>	<b>314.604</b>	<b>315.916</b>	<b>317.573</b>	<b>319.257</b>	<b>323.083</b>	<b>325.345</b>	<b>324.285</b>	<b>327.313</b>	<b>328.986</b>	<b>331.854</b>	<b>334.514</b>	<b>337.101</b>	<b>7,6%</b>	
<i>*Precentual de crescimento de 31.12.2013 a 31.12.2014</i>								<i>regional</i>	<i>nacional</i>						Fonte: DINAF 2015

**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO NACIONAL DA SECRETARIA**  
**PESSOAS JURÍDICAS ATIVAS 2014**



Fonte: DINAF/2015

**Varição 2013/2014: +2,8%**  
**+ 1.046**



## COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

### DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO

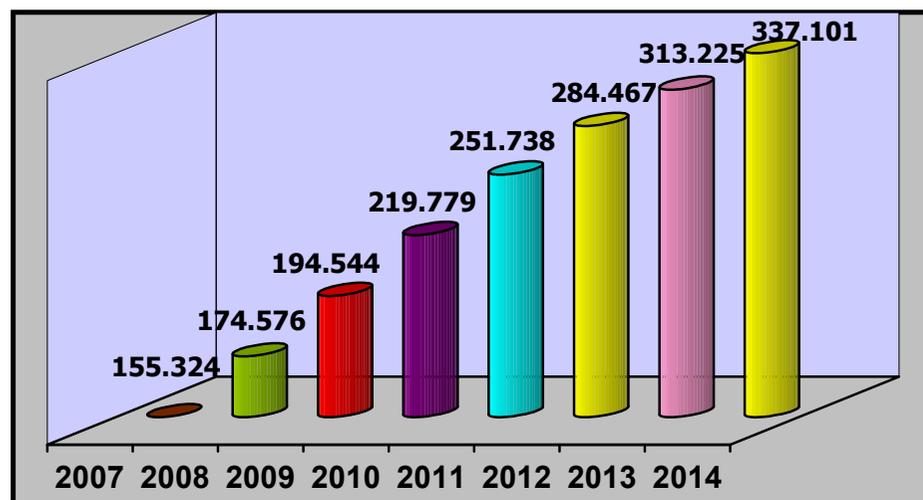
#### MAPA GERAL DA SECRETARIA

#### PESSOAS JURÍDICAS ATIVAS

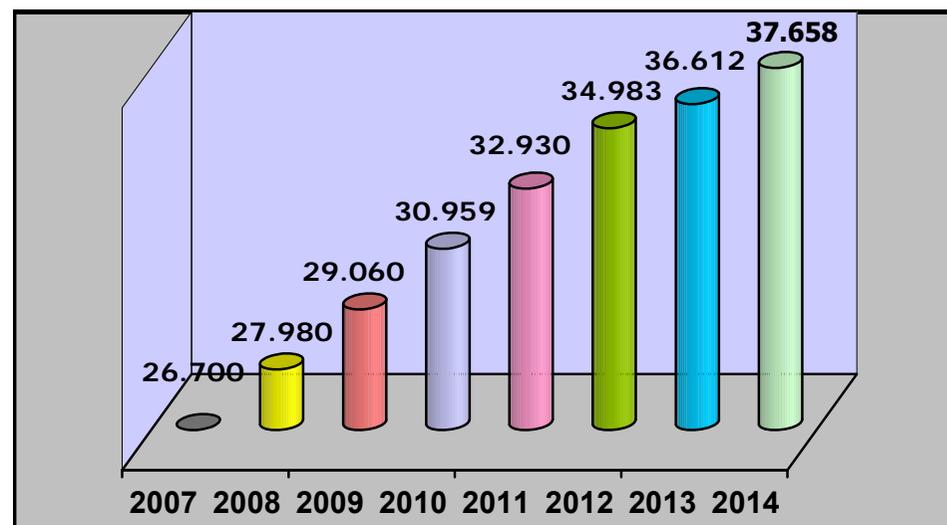
REGIONAL	DEZ.2013	2014.												*%	
		JAN.	FEV.	MAR.	ABR.	MAI.	JUN.	JUL.	AGO.	SET.	OUT.	NOV.	DEZ.		
1ª - RJ	5.373	5.394	5.417	5.426	5.429	5.439	5.468	5.496	5.509	5.522	5.554	5.564	5.574	3,7%	
2ª - SP	12.693	11.863	11.924	11.998	12.056	12.101	12.180	12.271	12.338	12.376	12.372	12.501	11.975	(-),6,00	
3ª - RS	2.246	2.246	2.319	2.319	2.319	2.377	2.377	2.377	2.398	2.398	2.398	2.398	2.430	8,2%	
4ª - MG	3.411	3.411	3.369	2.801	2.804	3.417	3.422	3.445	3.443	2.897	3.489	3.536	3.537	3,7%	
5ª - GO	1.306	1.176	1.335	1.340	1.350	1.362	1.373	1.384	1.384	1.380	1.413	1.417	1.432	9,6%	
6ª - PR	2.087	2.104	2.092	2.112	2.133	2.166	2.133	2.166	2.196	2.212	2.210	2.231	2.264	8,5%	
7ª - PE	511	511	511	523	523	523	539	539	563	536	579	579	594	16,2%	
8ª - DF	1.018	1.024	1.026	1.031	1.040	1.046	1.052	1.058	1.066	1.069	1.079	1.089	1.090	7,0%	
9ª - BA	732	736	739	754	751	760	763	760	769	777	787	796	794	8,4%	
11ª - SC	2.485	2.551	2.552	2.585	2.598	2.612	2.629	2.626	2.629	2.658	2.686	2.702	2.709	9,0%	
12ª - PA	376	382	385	394	407	407	411	453	463	470	494	508	510	35,6%	
13ª - ES	292	292	295	295	290	290	290	291	293	290	291	292	294	0,7%	
14ª - MS	379	379	379	380	380	394	394	394	394	411	411	411	420	10,8%	
15ª - CE	698	699	699	702	704	703	709	711	712	719	721	720	723	3,5%	
16ª - SE	175	175	172	173	172	173	177	177	175	178	182	182	189	8,0%	
17ª - RN	412	414	416	411	417	424	425	426	430	434	437	438	440	6,8%	
18ª - AM	169	170	174	171	171	174	171	171	171	171	173	175	176	4,1%	
19ª - MT	600	603	607	613	614	619	624	632	646	652	661	664	671	11,8%	
20ª - MA	444	451	456	459	467	470	473	475	481	487	394	500	502	13,0%	
21ª - PB	284	284	289	289	294	294	297	297	302	302	312	312	326	14,8%	
22ª - AL	121	121	121	124	124	124	126	126	126	127	127	127	128	5,8%	
23ª - PI	302	302	302	302	302	302	302	321	321	325	325	373	332	9,9%	
24ª - RO	191	191	194	194	196	196	202	202	205	205	205	238	210	9,9%	
25ª - TO	272	272	272	272	297	297	297	297	297	297	297	297	297	9,1%	
26ª - AC	35	35	35	35	35	35	35	35	36	37	38	40	41	17,1%	
<b>TOTAL</b>	<b>36.612</b>	<b>35.786</b>	<b>36.080</b>	<b>35.703</b>	<b>35.873</b>	<b>36.705</b>	<b>36.869</b>	<b>37.130</b>	<b>37.347</b>	<b>36.930</b>	<b>37.635</b>	<b>38.090</b>	<b>37.658</b>	<b>2,8%</b>	
*Percentual de crescimento de 31.12.2013 a 31.12.2014								regional	nacional						Fonte: DINAF 2015

COFECI – CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS  
DINAF – DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO  
GRÁFICO NACIONAL DA SECRETARIA  
COMPARATIVO ANUAL/2007 a 2014

**Pessoas Físicas Ativas**  
Variação 2007/2014: +117%



**Pessoas Jurídicas Ativas**  
Variação 2007/2014: 41%



Fonte DINAF 2015



# Fiscalização

<http://fiscalizacao.cofeci.gov.br/>



## COFECI CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

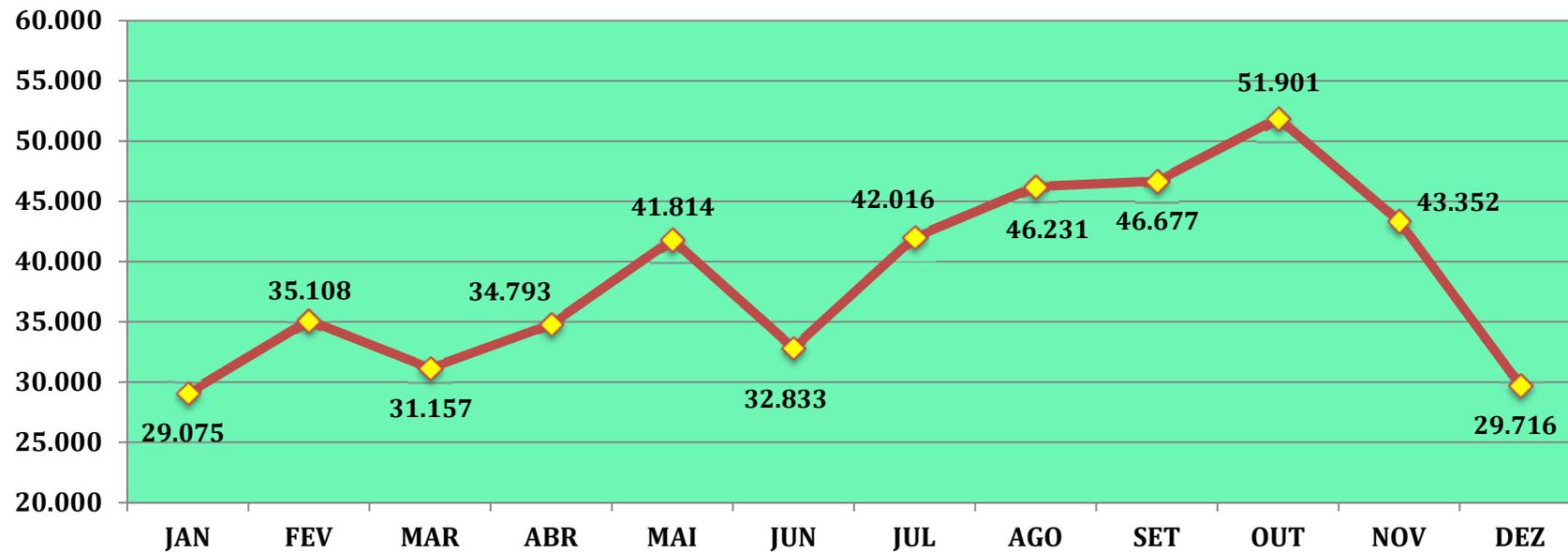
### DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO

#### MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO

2014

MÊS	AUTO CONSTATAÇÃO	NOTIFICAÇÃO	AUTO INFRAÇÃO	AI. EXERC.ILEGAL	DILIG.REALIZADAS	AGENTES FISCAL
JANEIRO	21.111	3.904	2.909	1.386	29.075	176
FEVEREIRO	25.676	4.763	3.269	1.632	35.108	186
MARÇO	22.478	4.034	2.465	1.435	31.157	174
ABRIL	26.710	3.311	3.213	1.456	34.895	178
MAIO	32.399	3.627	4.494	1.991	42.287	187
JUNHO	24.722	3.099	3.245	1.373	32.856	179
JULHO	32.059	3.747	4.429	1.517	42.458	199
AGOSTO	35.461	3.463	5.380	1.979	46.271	202
SETEMBRO	35.672	4.186	4.631	1.838	46.697	201
OUTUBRO	42.291	4.185	6.153	2.805	51.901	200
NOVEMBRO	35.655	3.596	4.524	2.045	43.377	202
DEZEMBRO	22.706	2.630	3.090	1.296	29.726	205
<b>TOTAL</b>	<b>356.940</b>	<b>44.545</b>	<b>47.802</b>	<b>20.753</b>	<b>465.808</b>	<b>média: 191</b>
		<b>PERCENTUAL DE VARIAÇÃO</b>		<b>2013/2014</b>		
<b>*VARIAÇÃO</b>	<b>(+) 9,7%</b>	<b>(+) 9,4%</b>	<b>(+) 37,6%</b>	<b>(+) 38,5</b>	<b>(+) 12,8%</b>	<b>(+) 12%</b>
<small>*2013/2014</small>	<small>FONTE: DINAF 2015</small>					

**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**DELIGÊNCIAS REALIZADAS 2014**



Fonte: DINAF 2015

Varição 2013/2014: +13%

TOTAL: 464.437



**COFECI CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO**

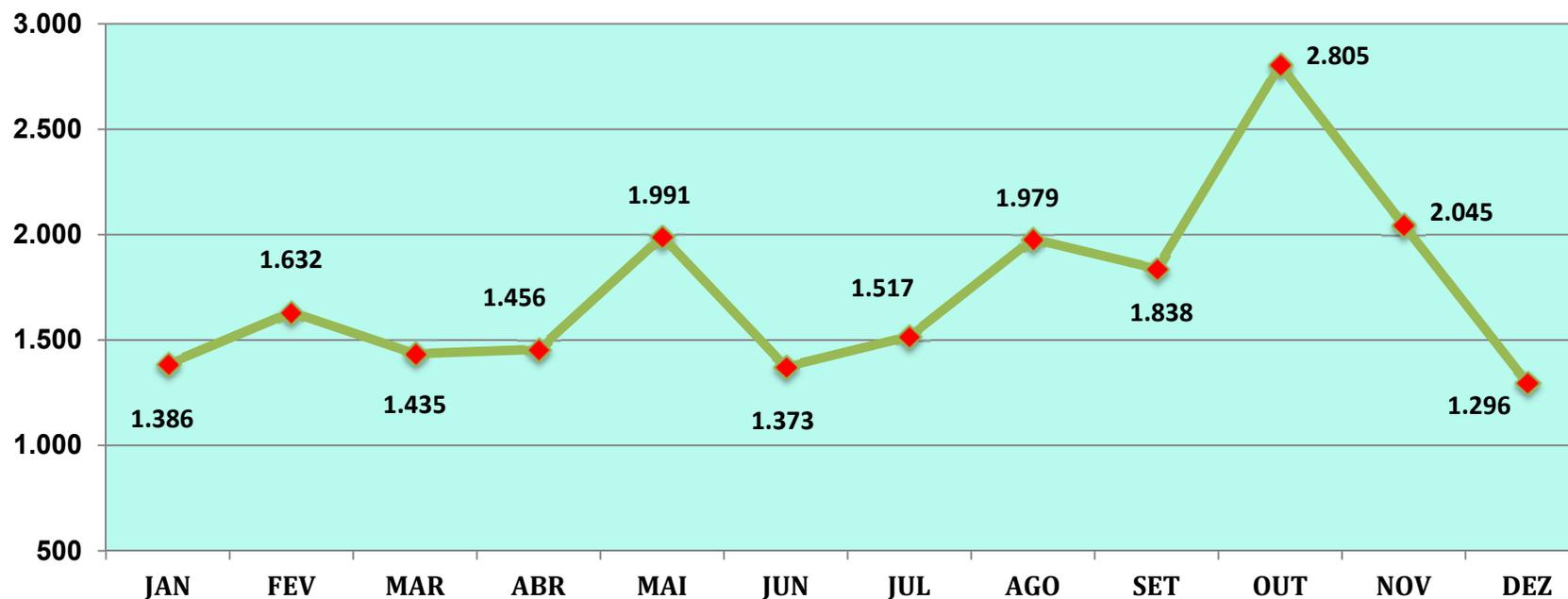
**DELIGENCCIAS REALIZADAS**

REGIONAIS	2014												TOTAL
	JAN.	FEV.	MAR.	ABR.	MAI.	JUN.	JUL.	AGO.	SET.	OUT.	NOV.	DEZ.	
1ª - RJ	3.144	5.088	3.933	4.293	5.444	3.421	5.385	5.448	4.691	5.601	5.398	2.431	<b>54.277</b>
2ª - SP	6.510	7.201	6.228	7.096	8.946	7.938	9.943	12.835	16.496	15.804	13.482	11.888	<b>124.367</b>
3ª - RS	5.100	6.199	4.428	4.349	4.643	3.819	4.006	4.568	5.199	5.506	3.929	3.235	<b>54.981</b>
4ª - MG	3.396	3.987	4.017	4.702	7.216	5.238	5.606	5.269	5.641	6.977	6.683	4.242	<b>62.974</b>
5ª - GO	189	590	288	366	0	363	457	1.704	683	674	1.245	631	<b>7.190</b>
6ª - PR	2.392	2.970	2.942	3.006	2.246	2.278	2.407	2.423	2.324	260	222	234	<b>23.704</b>
7ª - PE	0	0	0	1.738	1.752	702	1.528	1.321	1.046	3.185	943	1.034	<b>13.249</b>
8ª - DF	2.492	1.764	2.226	340	794	708	1.197	1.843	2.455	2.952	2.117	1.372	<b>20.260</b>
9ª - BA	319	370	358	302	541	226	405	475	357	594	405	214	<b>4.566</b>
11ª - SC	1.270	1.696	1.962	2.796	3.744	3.313	3.894	3.623	2.434	4536	3.341	651	<b>33.260</b>
12ª - PA	364	118	240	491	831	413	596	587	564	687	372	286	<b>5.549</b>
13ª - ES	123	296	215	102	473	23	442	40	20	20	25	10	<b>1.789</b>
14ª - MS	407	0	577	804	1514	622	833	781	579	714	915	596	<b>8.342</b>
15ª - CE	1.357	1.738	1049	1.331	856	934	1.797	1.062	845	1.023	946	329	<b>13.267</b>
16ª - SE	234	353	260	201	293	261	1120	306	411	1	257	40	<b>3.737</b>
17ª - RN	209	495	411	441	466	308	269	336	271	329	395	321	<b>4.251</b>
18ª - AM	263	290	304	321	370	389	404	431	388	398	377	252	<b>4.187</b>
19ª - MT	475	617	432	763	970	777	574	507	639	591	816	570	<b>7.731</b>
20ª - MA	293	436	501	253	184	206	187	243	47	68	70	184	<b>2.672</b>
21ª - PB	112	471	425	498	501	410	446	866	351	1016	431	141	<b>5.668</b>
22ª - AL	258	211	175	496	300	380	810	637	658	644	430	798	<b>5.797</b>
23ª - PI	87	153	100	63	82	36	46	772	103	186	209	91	<b>1.928</b>
24ª - RO	20	50	69	77	55	65	79	110	443	89	67	110	<b>1.234</b>
25ª - TO	61	15	17	66	66	26	27	84	52	66	66	66	<b>612</b>
26ª - AC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	236	0	<b>236</b>
<b>TOTAL</b>	<b>29.075</b>	<b>35.108</b>	<b>31.157</b>	<b>34.895</b>	<b>42.287</b>	<b>32.856</b>	<b>42.458</b>	<b>46.271</b>	<b>46.697</b>	<b>51.921</b>	<b>43.377</b>	<b>29.726</b>	<b>465.828</b>

**Em destaque: incluído fiscalização GEAF**

Fonte: DINAF 2015

**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO**  
**AUTOS DE INFRAÇÕES/ EXERCÍCIO ILEGAL DA PROFISSÃO 2014**



FONTE: DINAF 2015

TOTAL: 20.753

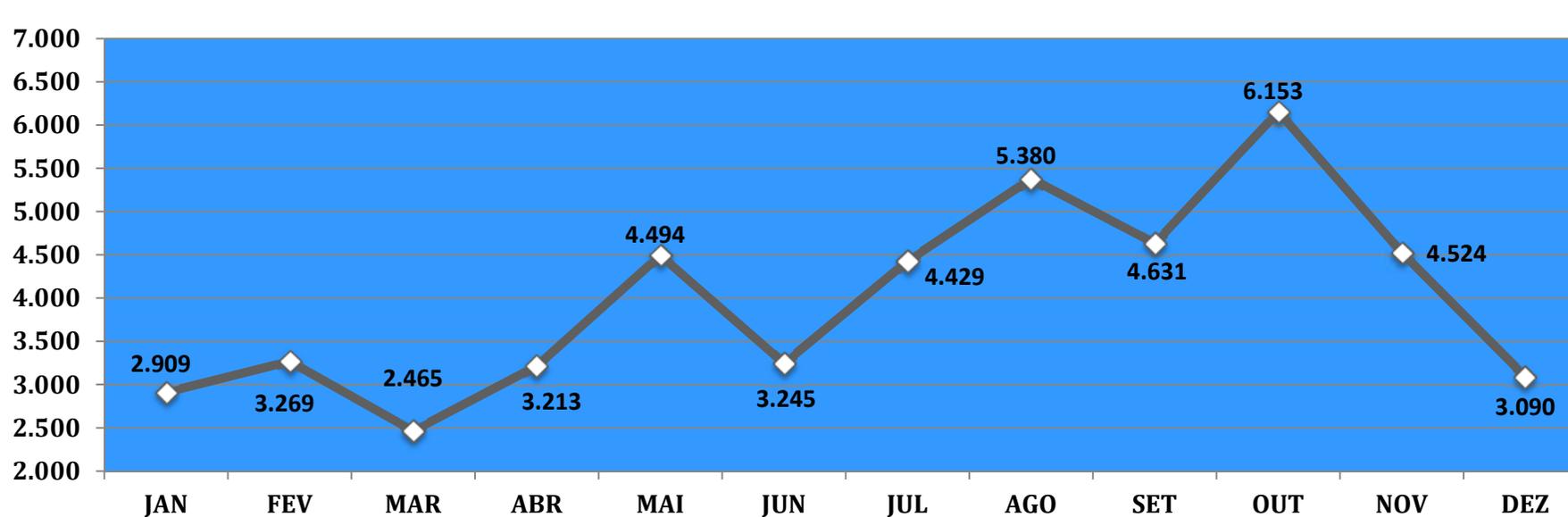
Varição 2013/2014: +38,5%



**COFECI- CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO**  
**AUTOS DE INFRAÇÕES POR EXERCÍCIO ILEGAL DA PROFISSÃO**

						2014							
REGIONAIS	JAN.	FEV.	MAR.	ABR.	MAI.	JUN.	JUL.	AGO.	SET.	OUT.	NOV.	DEZ.	TOTAL
1ª - RJ	241	305	276	247	293	224	205	252	185	297	367	176	3.068
2ª - SP	291	319	332	372	510	379	381	482	639	593	466	365	5.129
3ª - RS	336	242	199	133	152	157	167	188	225	407	304	232	2.742
4ª - MG	135	145	147	198	289	150	163	174	194	394	362	189	2.540
5ª - GO	60	165	97	81	130	106	111	268	211	185	93	42	1.549
6ª - PR	114	170	126	138	99	69	74	130	94	198	103	47	1.362
7ª - PE	0	0	0	51	72	28	72	104	66	250	66	55	764
8ª - DF	1	28	20	0	6	4	2	1	0	7	2	8	79
9ª - BA	18	34	17	12	15	5	14	33	15	24	16	19	222
11ª - SC	55	63	89	96	178	127	153	118	85	256	128	44	1.392
12ª - PA	18	1	3	13	43	4	22	8	13	4	2	6	137
13ª - ES	0	0	1	1	6	2	1	7	0	0	0	3	21
14ª - MS	13	0	3	2	99	13	8	1	6	15	14	3	177
15ª - CE	47	22	33	27	27	35	45	39	15	29	22	4	345
16ª - SE	2	4	5	3	3	5	9	0	2	7	1	16	57
17ª - RN	17	30	17	21	15	10	10	11	1	40	10	0	182
18ª - AM	2	4	7	9	10	6	8	9	8	9	12	7	91
19ª - MT	7	37	14	17	26	28	26	29	22	23	41	1	271
20ª - MA	5	2	1	1	0	0	1	3	0	2	2	12	29
21ª - PB	7	23	20	18	7	10	15	38	10	31	12	0	191
22ª - AL	2	22	12	8	4	7	19	12	22	20	2	2	132
23ª - PI	7	15	9	2	1	1	1	64	15	10	6	51	182
24ª - RO	0	0	2	0	0	0	7	0	7	0	10	5	31
25ª - TO	8	1	5	6	6	3	3	8	3	4	4	5	56
26ª - AC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	8
<b>TOTAL</b>	<b>1.386</b>	<b>1.632</b>	<b>1.435</b>	<b>1.456</b>	<b>1.991</b>	<b>1.373</b>	<b>1.517</b>	<b>1.979</b>	<b>1.838</b>	<b>2.805</b>	<b>2.045</b>	<b>1.296</b>	<b>20.753</b>
<i>Em destaque: incluído fiscalização GEAF</i>													<i>Fonte: DINAF 2015</i>

**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO DA FISCALIZAÇÃO NACIONAL**  
**AUTOS DE INFRAÇÕES DIVERSAS 2014**



*FONTE: DINAF 2015*

**Variação 2013/2014: + 37,6%**

**TOTAL: 47.802**



**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃ**

**AUTOS DE INFRAÇÕES DIVERSAS**

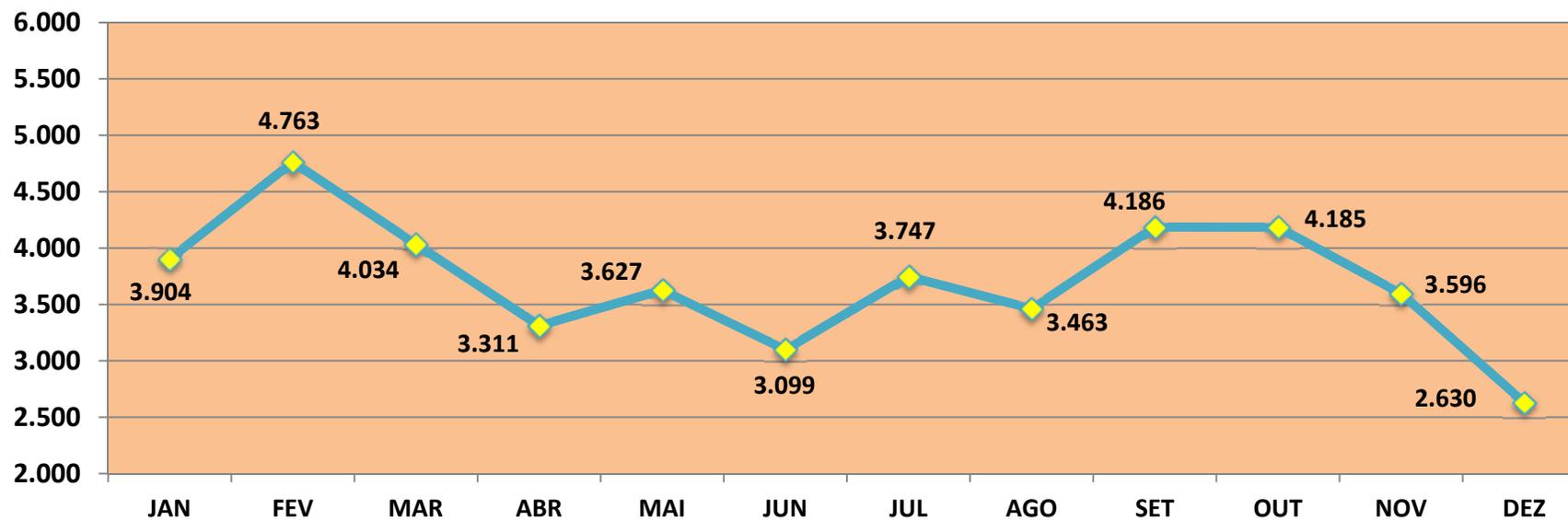
**2014**

REGIONAIS	JAN.	FEV.	MAR.	ABR.	MAI.	JUN.	JUL.	AGO.	SET.	OUT.	NOV.	DEZ.	TOTAL
1ª - RJ	248	365	272	252	277	206	303	173	171	212	286	182	2.947
2ª - SP	560	531	384	552	595	440	824	847	813	780	606	658	7.590
3ª - RS	969	669	640	747	574	607	647	592	620	650	734	646	8.095
4ª - MG	159	336	257	473	886	473	472	491	549	940	848	467	6.351
5ª - GO	19	80	66	44	110	45	85	509	85	121	436	258	1.858
6ª - PR	128	252	164	117	102	103	108	191	106	144	92	14	1.521
7ª - PE	0	0	0	57	65	28	104	116	65	417	58	90	1000
8ª - DF	210	352	93	48	258	164	197	804	1.044	1.014	611	222	5.017
9ª - BA	28	53	39	23	35	25	33	42	15	61	43	8	405
11ª - SC	168	179	120	224	562	547	537	479	284	643	290	47	4.080
12ª - PA	71	36	36	74	167	109	184	130	197	206	34	20	1.264
13ª - ES	6	8	2	1	9	2	13	8	0	1	0	2	52
14ª - MS	36	0	52	80	265	93	144	138	38	52	65	2	965
15ª - CE	145	154	147	144	92	107	329	248	147	227	156	18	1.914
16ª - SE	60	81	52	65	69	79	173	95	127	97	64	103	1.065
17ª - RN	44	23	28	23	42	2	6	17	2	80	12	13	292
18ª - AM	3	6	5	3	5	3	4	6	4	5	6	1	51
19ª - MT	12	56	29	41	38	38	88	63	63	39	38	1	506
20ª - MA	6	11	0	2	4	1	4	5	2	12	1	37	85
21ª - PB	17	49	42	85	174	134	79	103	56	339	89	7	1.174
22ª - AL	2	10	14	26	21	19	80	48	57	54	12	27	370
23ª - PI	2	12	5	0	0	0	2	234	22	26	11	216	530
24ª - RO	0	0	15	3	15	10	2	15	145	5	4	18	232
25ª - TO	16	6	3	129	129	10	11	26	19	28	28	5	410
26ª - AC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28	28
<b>TOTAL</b>	<b>2.909</b>	<b>3.269</b>	<b>2.465</b>	<b>3.213</b>	<b>4.494</b>	<b>3.245</b>	<b>4.429</b>	<b>5.380</b>	<b>4.631</b>	<b>6.153</b>	<b>4.524</b>	<b>3.090</b>	<b>47.802</b>

*Em destaque: incluído fiscalização GEAF*

*Fonte: DINAF 2015*

**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO DA FISCALIZAÇÃO NACIONAL**  
**NOTIFICAÇÕES 2014**



*FONTE: DINAF/2015*

**Varição 2013/2014: + 10%**

**TOTAL: 44.545**



## COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

### DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO

#### MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO

#### NOTIFICAÇÕES

	2014												
REGIONAIS	JAN.	FEV.	MAR.	ABR.	MAI.	JUN.	JUL.	AGO.	SET.	OUT.	NOV.	DEZ.	TOTAL
1ª - RJ	452	688	620	640	540	402	658	701	682	792	426	163	6.764
2ª - SP	434	491	429	445	288	321	389	574	1.023	841	1.154	1.075	7.464
3ª - RS	435	380	341	442	449	458	543	409	585	510	441	448	5.441
4ª - MG	732	630	458	426	894	840	718	876	994	813	781	487	8.649
5ª - GO	8	11	8	11	10	8	10	11	8	10	4	2	101
6ª - PR	286	412	358	502	359	362	341	265	294	385	336	131	4.031
7ª - PE	0	0	0	2	4	3	3	16	2	31	5	30	96
8ª - DF	1.001	1.003	985	2	0	1	8	5	0	6	5	58	3.074
9ª - BA	33	35	39	77	113	51	90	68	57	86	49	39	737
11ª - SC	81	77	124	261	231	244	315	225	213	279	168	33	2.251
12ª - PA	3	0	5	27	16	40	7	33	4	5	5	0	145
13ª - ES	97	431	169	80	358	13	341	8	16	0	0	0	1.513
14ª - MS	26	0	17	9	43	17	6	0	5	11	12	9	155
15ª - CE	154	194	78	119	128	118	103	99	138	138	36	11	1.316
16ª - SE	7	22	12	4	16	8	55	4	19	38	6	1	192
17ª - RN	61	212	116	78	68	105	20	43	28	70	2	13	816
18ª - AM	11	16	13	11	16	14	11	15	19	23	16	7	172
19ª - MT	24	18	3	55	42	25	42	9	13	12	6	52	301
20ª - MA	33	36	115	61	26	22	45	27	3	6	15	42	431
21ª - PB	14	72	131	46	15	33	11	37	35	70	88	4	556
22ª - AL	0	18	0	9	4	11	24	10	8	27	0	11	122
23ª - PI	6	16	12	2	7	1	5	18	31	30	39	12	179
24ª - RO	0	0	0	2	0	0	0	0	1	0	0	0	3
25ª - TO	6	1	1	0	0	2	2	10	8	2	2	2	36
26ª - AC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>3.904</b>	<b>4.763</b>	<b>4.034</b>	<b>3.311</b>	<b>3.627</b>	<b>3.099</b>	<b>3.747</b>	<b>3.463</b>	<b>4.186</b>	<b>4.185</b>	<b>3.596</b>	<b>2.630</b>	<b>44.545</b>
<i>Em destaque: incluído fiscalização GEAF</i>													Fonte: DINAF 2015

**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO DA FISCALIZAÇÃO NACIONAL**  
**AUTOS DE CONSTATAÇÕES 2014**



*FONTE: DINAF/2015*

**TOTAL: 356.844**

**Varição 2013/2014: +12%**



**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO**

**AUTOS DE CONSTATAÇÕES**

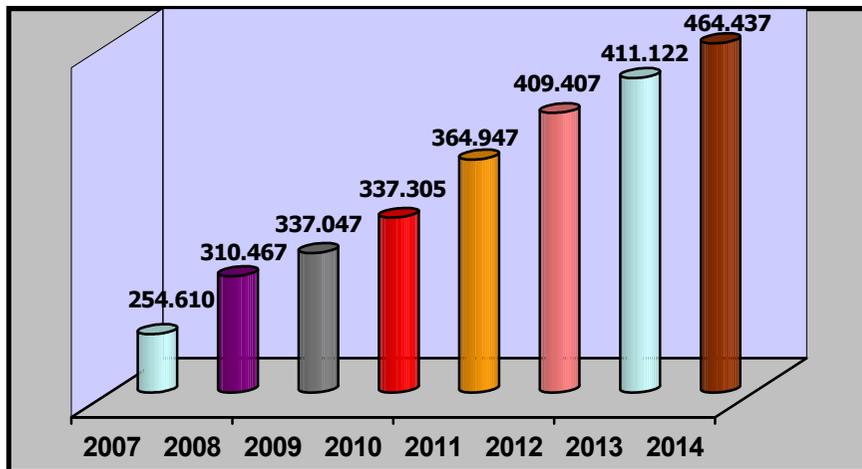
	2014												
REGIONAIS	JAN.	FEV.	MAR.	ABR.	MAI.	JUN.	JUL.	AGO.	SET.	OUT.	NOV.	DEZ.	TOTAL
1ª - RJ	2.222	3.730	2.765	3.154	4.334	2.589	4.219	4.322	3.653	4.300	4.319	1.910	<b>41.517</b>
2ª - SP	5.179	5.806	5.053	5.727	7.553	6.798	8.349	10.932	14.021	13.590	12.171	9.790	<b>104.969</b>
3ª - RS	3.360	4.908	3.248	3.027	2.742	2.597	2.659	3.379	3.769	4.012	2.450	1.909	<b>38.060</b>
4ª - MG	2.614	2.588	2.331	3.305	5.245	3.291	3.453	3.918	3.750	4.830	4.692	3.099	<b>43.116</b>
5ª - GO	102	334	183	230	336	204	251	916	379	358	712	329	<b>4.334</b>
6ª - PR	1.864	2.136	2.294	2.249	1.686	1.744	1.884	1.574	1.535	1.677	1.376	675	<b>20.694</b>
7ª - PE	0	0	0	1.628	1.611	643	1.349	1.085	913	2.487	814	859	<b>11.389</b>
8ª - DF	1.280	381	1.128	120	530	537	963	1.029	1.358	1.925	1.499	393	<b>11.143</b>
9ª - BA	240	248	263	190	378	145	268	332	270	423	297	148	<b>3.202</b>
11ª - SC	966	1.377	1.629	2.215	2.773	2.395	2.889	2.801	1.852	3.358	2.755	527	<b>25.537</b>
12ª - PA	272	81	196	377	605	260	383	416	350	472	331	260	<b>4.003</b>
13ª - ES	20	109	43	20	100	6	87	17	4	1	25	5	<b>437</b>
14ª - MS	332	0	505	713	1.107	499	675	642	530	636	824	565	<b>7.028</b>
15ª - CE	1.011	1.368	791	1.041	609	674	1.317	676	545	629	732	199	<b>9.592</b>
16ª - SE	165	245	191	130	205	169	883	207	263	307	186	26	<b>2.977</b>
17ª - RN	87	230	250	319	341	191	233	265	240	943	371	300	<b>3.770</b>
18ª - AM	247	264	279	298	339	366	381	398	357	361	343	243	<b>3.876</b>
19ª - MT	451	599	429	708	928	752	532	498	626	579	810	518	<b>7.430</b>
20ª - MA	248	387	385	189	154	183	137	208	42	48	52	135	<b>2.168</b>
21ª - PB	74	327	232	349	305	233	341	688	250	576	242	108	<b>3.725</b>
22ª - AL	254	161	149	461	275	343	687	567	571	543	416	520	<b>4.947</b>
23ª - PI	72	110	74	59	74	34	38	456	80	120	153	56	<b>1.326</b>
24ª - RO	20	50	52	72	40	55	70	95	290	84	53	100	<b>981</b>
25ª - TO	31	7	8	129	129	14	11	40	24	32	32	32	<b>489</b>
26ª - AC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	134	0	<b>134</b>
<b>TOTAL</b>	<b>21.111</b>	<b>25.446</b>	<b>22.478</b>	<b>26.710</b>	<b>32.399</b>	<b>24.722</b>	<b>32.059</b>	<b>35.461</b>	<b>35.672</b>	<b>42.291</b>	<b>35.789</b>	<b>22.706</b>	<b>356.844</b>

*Em destaque: incluído fiscalização GEAF*

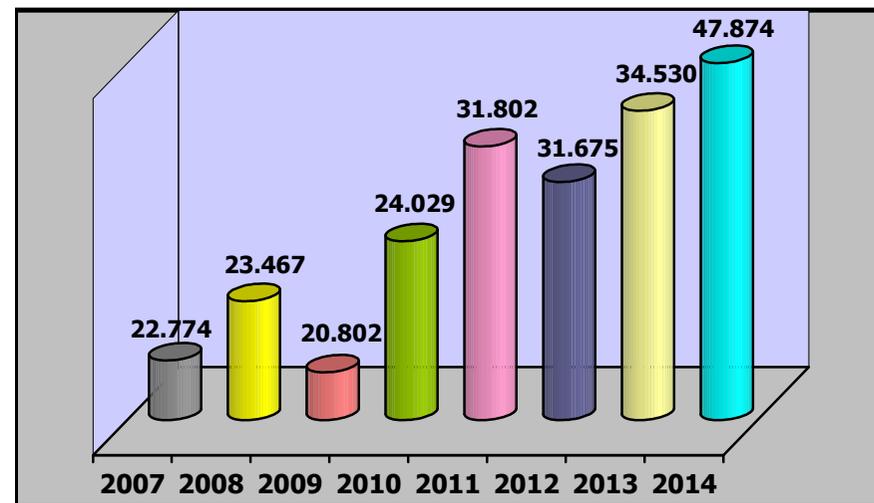
*Fonte: DINAF 2015*

COFECI – CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS  
DINAF – DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO  
NÚMERO NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO  
COMPARATIVO ANUAL/2007 a 2014

Autos de Infrações  
Exercício Illegal  
Variação 2007/2014: +82%



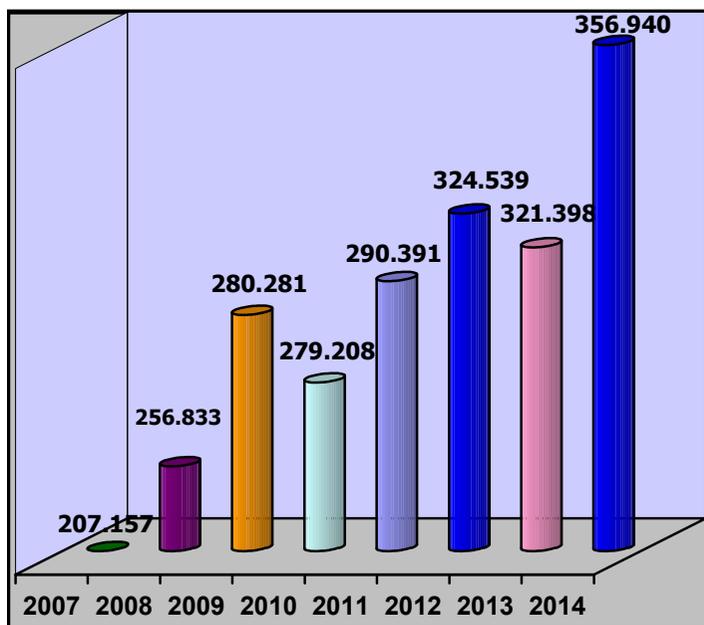
Autos de Infrações Diversas  
Variação 2007/2014: +110 %



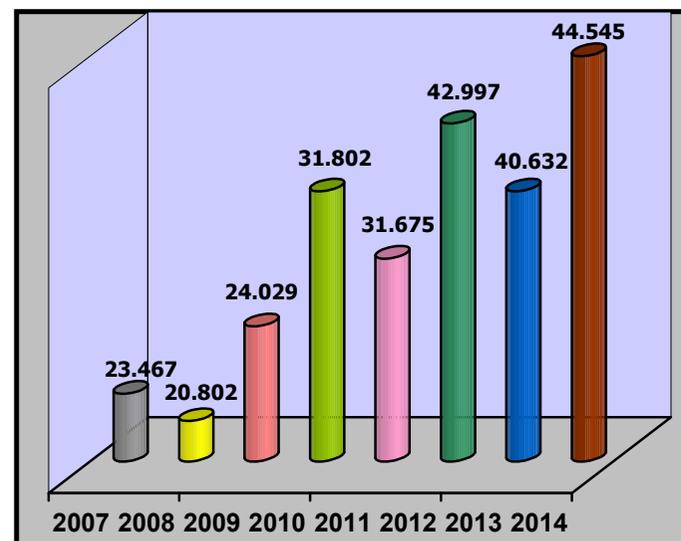
Fonte: DINAF 2015

COFECI – CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS  
DINAF – DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO  
NÚMERO NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO  
COMPARATIVO ANUAL/2007 a 2014

**Autos de Constatações**  
Variação 2007/2014: +72%



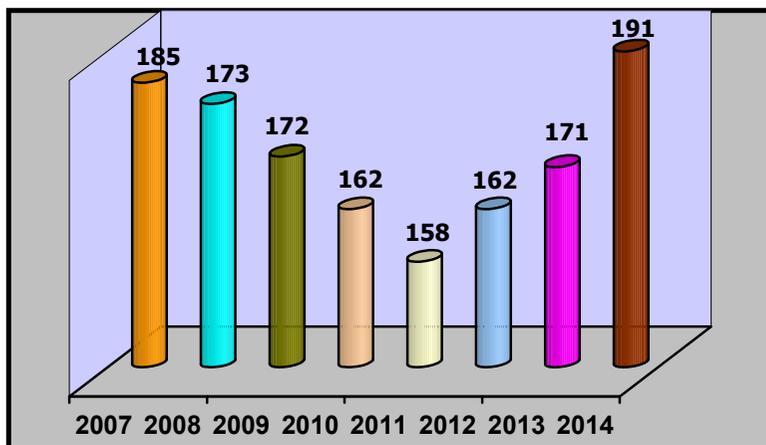
**Notificações**  
Variação 2007/2014: +90%



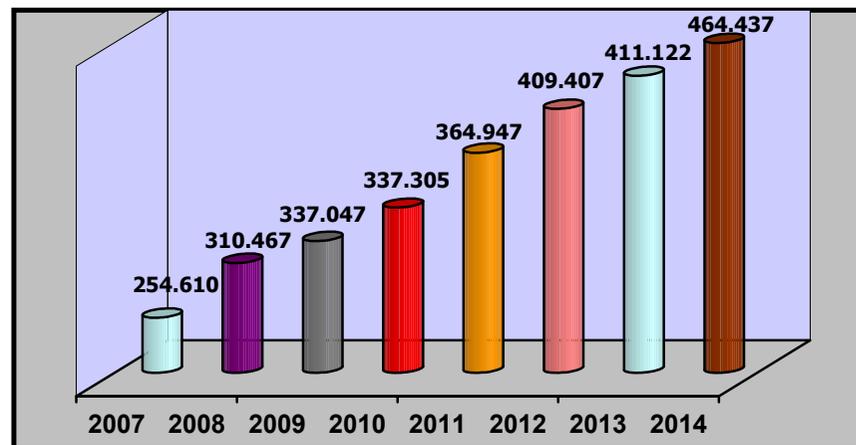
Fonte DINAF 2015

COFECI – CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS  
DINAF – DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO  
NÚMERO NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO  
COMPARATIVO ANUAL/ 2007 a 2014

Agentes de Fiscalização  
Variação 2007/2014: + 3%

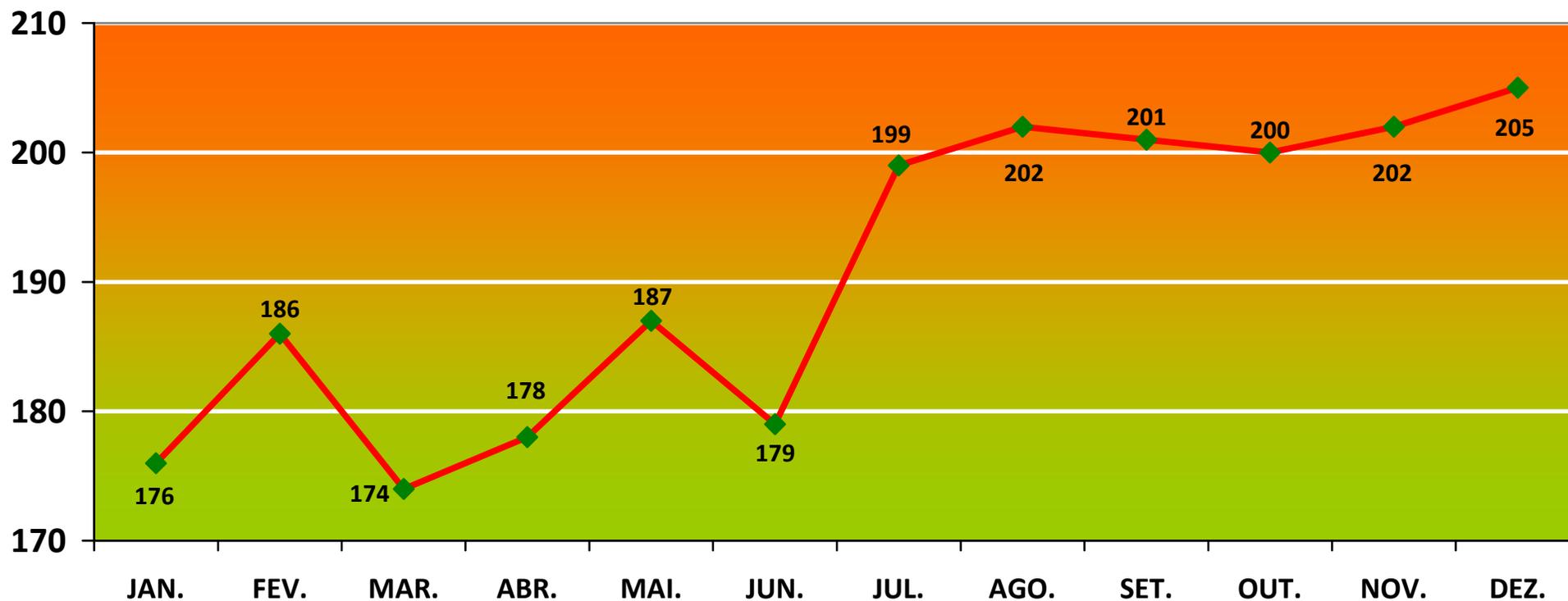


Diligências Realizadas  
Variação 2007/2014: +82%



Fonte DINAF 2015

**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF – DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO**  
**NÚMERO DE AGENTES FISCAL EM 2014**



*Fonte: DINAF/2015*

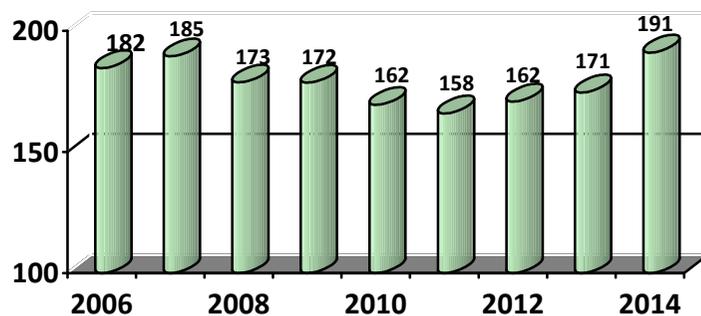
**MÉDIA: 191**  
**VARIAÇÃO 2013/2014: +12%**

COFECI – CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

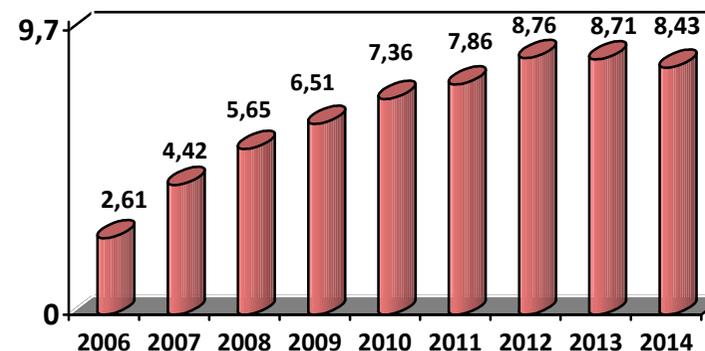
DINAF – DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO

MÉDIA NACIONAL DE PRODUTIVIDADE DIÁRIA POR AGENTE

Média Anual de Agentes



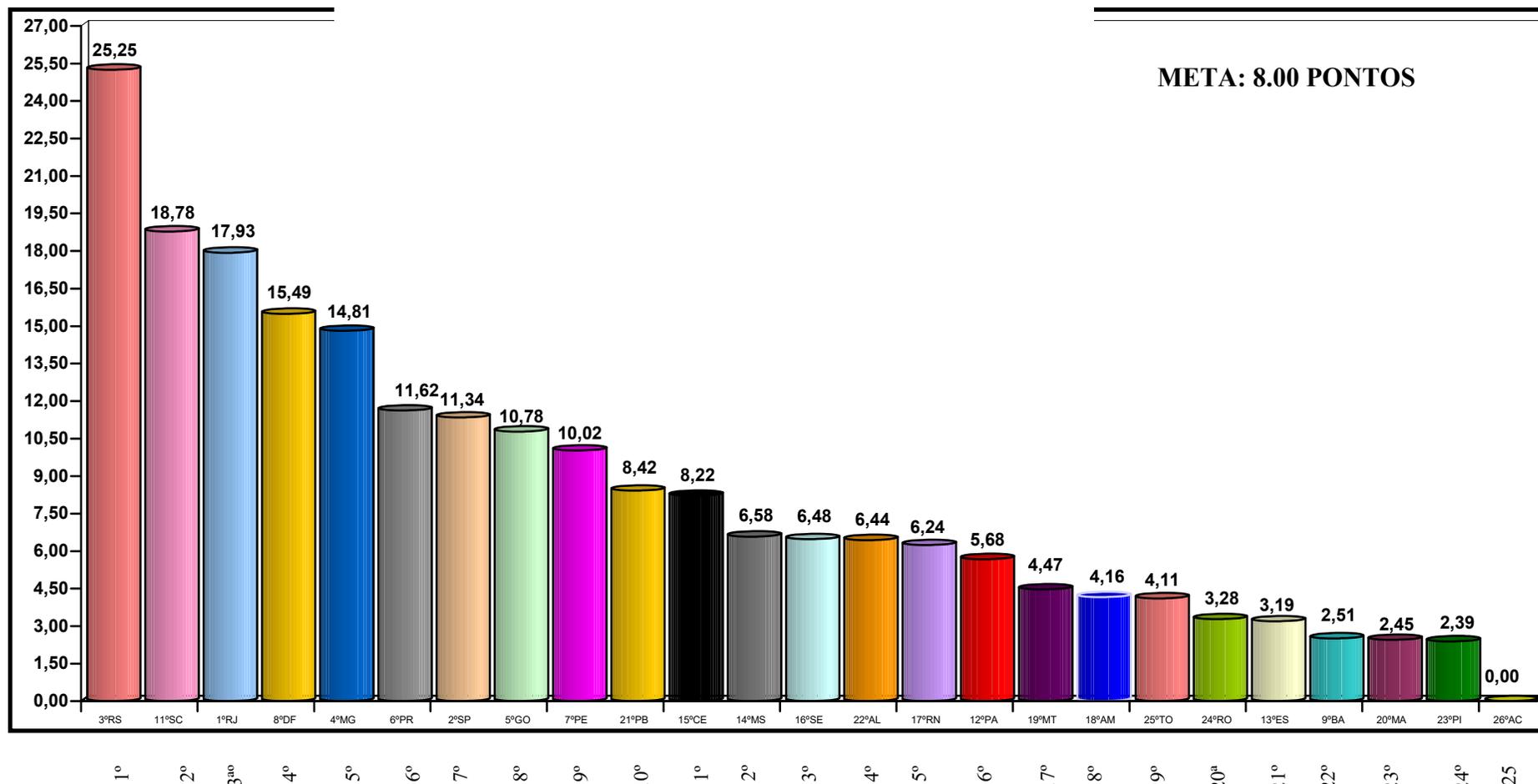
Média Nacional de Produtividade



	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Produtividade diária	2,61	4,42	5,65	6,51	7,36	7,86	8,76	*8,71	*8,43
Varição anual	0%	+69%	+28%	+15%	+13%	+7%	+11%	+5,5%	-3%
Número de Agentes	182	185	173	172	162	158	162	171	191

\*pontos

**COFECI-CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF-DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**RANKING NACIONAL**  
**MÉDIA ANUAL DE PRODUTIVIDADE DIÁRIA (POR PONTOS)**  
**2014**



Fonte: DINAF 2015



COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMOVEIS

DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO

MÉDIA ANUAL DE PRODUTIVIDADE DIÁRIA  
DA EQUIPE DE FISCALIZAÇÃO

RANKING NACIONAL 2014

POSIÇÃO	REGIONAIS	PONTOS
1º	RIO GRANDE DO SUL	25,25
2º	SANTA CATARINA	18,78
3º	RIO DE JANEIRO	17,93
4º	DISTRITO FEDERAL	15,49
5º	MINAS GERAIS	14,81
6º	PARANÁ	11,62
7º	SÃO PAULO	11,34
8º	GOIÁS	10,78
9º	PERNAMBUCO	10,02
10º	PARAÍBA	8,42
11º	CEARA	8,22
12º	MATO GROSSO DO SUL	6,58
13º	SERGIPE	6,48
14º	ALAGOAS	6,44
15º	RIO GRANDE DO NORTE	6,24
16º	PARÁ	5,68
17º	MATO GROSSO	4,47
18º	AMAZONAS	4,16
19º	TOCANTINS	4,11
20º	RONDÔNIA	3,28
21º	ESPÍRITO SANTOS	3,19
22º	BAHIA	2,51
23º	MARANHÃO	2,45
24º	PIAUI	2,39
25º	ACRE	0,00

Fonte: DINAF 2015



**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**

**COORDENADORES DE FISCALIZAÇÃO**

		2014		
REGIONAL	COORDENADOR	RG	FONE	EMAIL
1ª/RJ	Sandra de Sousa Figueiredo*	53902/OABRJ	21-9800-7402	<a href="mailto:sandra@creci-rj.gov.br">sandra@creci-rj.gov.br</a>
2ª/SP	Walter Rodrigues Navas*	4430907 SP	11-8473 1824	<a href="mailto:fiscalizacao@creci.org.br">fiscalizacao@creci.org.br</a>
3ª/RS	Cleber da Costa Santos	5059671411/ RS	51-8170 9710	<a href="mailto:cleber.santos@creci-rs.gov.br">cleber.santos@creci-rs.gov.br</a>
4ª/MG	Julio Cesar Tofanelli	M2095945 MG	31-9984 2132	<a href="mailto:juliotofa1@hotmail.com">juliotofa1@hotmail.com</a>
5ª/GO	Marcos Aurélio Oliveira Luiz	4250063 GO	62-9688 6532	<a href="mailto:fiscalizacao@crecigo.org.br">fiscalizacao@crecigo.org.br</a>
6ª/PR	Edson Gonçalves da Silva	5322898-4 PR	41-9243 0151	<a href="mailto:eds-goncalves@hotmail.com">eds-goncalves@hotmail.com</a>
7ª/PE	Wladimir da Silva Maia	332039-PE	81-9409 3583	<a href="mailto:crecipe@gmail.com">crecipe@gmail.com</a>
8ª/DF	Carlos Tarcisio da Silva e Silva	1166787 SSP DF	61-9943 2009	<a href="mailto:tarcisio@crecidf.org">tarcisio@crecidf.org</a>
9ª/BA	Glaice Santos Araujo	077291042 BA	71-8802 3509	<a href="mailto:fiscal@creciba.org.br">fiscal@creciba.org.br</a>
11ª/SC	Edson Thrum	4.542.229 SSP/SC	48-8824-2180	<a href="mailto:edsonthrum_crecisc@terra.com.br">edsonthrum_crecisc@terra.com.br</a>
12ª/PA	Raimunda Diva Sancho de Assis	4609047/PA	91-9166 7816	<a href="mailto:divasancho@ig.com.br">divasancho@ig.com.br</a>
13ª/ES	Tainá Castro Moura Coura	1759312 ES	27-9914 9078	<a href="mailto:administrativo@crecies.gov.br">administrativo@crecies.gov.br</a>
14ª/MS	Roseane Wasouf Candea	573.186 SSP/MS.	67-8415 5035	<a href="mailto:roseanewc@hotmail.com">roseanewc@hotmail.com</a>
15ª/CE	Francisco Carlos da Silva Magalhães	881220000916/CE	85-8869 0731	<a href="mailto:magal64@bol.com.br">magal64@bol.com.br</a>
16ª/SE	Rodrigo Silva	328396-0/SE	79-9836-1895	<a href="mailto:rodrigopenal@hotmail.com">rodrigopenal@hotmail.com</a>
17ª/RN	Pedro Batista de Aquino	224.070/PE	84-9408 6785	<a href="mailto:fiscalizacao@crecim.org">fiscalizacao@crecim.org</a>
18ª/AM	Frederikson M. de Souza	858010 SSP/AM	92-9114 5194	<a href="mailto:creci_am@terra.com.br">creci_am@terra.com.br</a>
19ª/MT	Leonir Rosa	37388898-3/SP	65-9997 1979	<a href="mailto:leonir.rosa@gmail.com">leonir.rosa@gmail.com</a>
20ª/MA	Antenor Clementino A.G. Filho	79520097 SSP/MA	98-8851 0533	<a href="mailto:antenor_gomesfilho@hotmail.com">antenor_gomesfilho@hotmail.com</a>
21ª/PB	Lauro Alves Costa Neto	1.305.295 SSP/PB	83-9109 9548	<a href="mailto:laurocostaneto@gmail.com">laurocostaneto@gmail.com</a>
22ª/AL	Emanuel Fireman Camelo	779.970 SSP/AL	82-9921 1834	<a href="mailto:emanuelcamelo@bol.com.br">emanuelcamelo@bol.com.br</a>
23ª/PI	Luciano Borges de Almeida	1040512 SSP-PI	86-9477 5221	<a href="mailto:lborges@ig.com.br">lborges@ig.com.br</a>
24ª/RO	Leisson Castro	882926 SSP/RO	69-8130-2009	<a href="mailto:Leisson86@gmail.com">Leisson86@gmail.com</a>
25ª/TO				
26ª/AC	Pablo Fonseca da Silva	1128019-0 SSP/AC	68-9973-3224	<a href="mailto:pablofoncka@hotmail.com">pablofoncka@hotmail.com</a>

\* Chefe de Fiscalização

Fonte : DINAF 2014



# GEAF

**Grupo Especial de Agentes de Fiscalização Federal**



**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GEAF - GRUPO ESPECIAL DE AGENTES DE FISCALIZAÇÃO FEDERAL**  
**ATIVIDADES GEAF - MAPA DE CONTRÔLE ANUAL**

ANO	ESTADOS	AGENTES	MÉDIA PROD	AI EX.ILEGAL	AI. FACILITAR	AI DÉBITO	TOTAL DÉB.	MÉDIA/AI DÉB	AI DIV.	NOT.	AC.	DOC.LAVR.
2008	10	54	19,05	340	335	630	R\$ 768.221,15	R\$ 1.219,40	192	472	3.978	5.947
2009	11	86	24,15	843	713	1.130	R\$ 1.167.217,39	R\$ 1.032,94	596	513	8.555	12.350
2010	14	69	34,51	934	798	1.465	R\$ 2.227.063,98	R\$ 1.520,18	308	484	8.139	12.198
2011	15	82	36,51	728	690	1.852	R\$ 2.157.589,21	R\$ 1.165,00	369	582	10.692	14.913
2012	14	86	45,41	955	804	1.517	R\$ 1.397.864,05	R\$ 921,47	602	612	14.160	18.650
2013	14	82	43,27	808	602	1.608	R\$ 1.767.463,64	R\$ 1.099,17	435	324	9.048	12.825
2014	15	94	46,98	878	423	2.078	R\$ 2.000.640,91	R\$ 962,77	284	329	9.599	13.596
<b>TOTAL</b>	<b>93</b>	<b>553</b>	<b>249,88</b>	<b>5.486</b>	<b>4.365</b>	<b>10.280</b>	<b>R\$ 11.486.060,33</b>	<b>R\$ 7.920,93</b>	<b>2.786</b>	<b>3.316</b>	<b>64.171</b>	<b>90.479</b>
<b>*MÉDIA</b>	<b>13,3</b>	<b>79</b>	<b>36</b>	<b>784</b>	<b>623</b>	<b>1.468</b>			<b>398</b>	<b>473</b>	<b>9.167</b>	<b>12.925</b>

\*anual

**ESTADOS**

2008	PA,ES,RS,PB,SE,TO,RO/AC,PI,PA,MA
2009	SE,DF,RO/AC,RN,PR,PB,MS,PI,BA,MA,TO
2010	PB,GO,SE,PI,CE,MS,RN,AC,TO,RO,PA,MA,PE,AL
2011	RO,ES,GO,PI,RN,AC,AL,MS,PB,TO,PE,SE,MA,PA,CE
2012	PB,GO,SE,PE,RN,PI,PA,TO,PR,SE,PR,SC,RO,CE
2013	PI,SE,TO,GO, BA/PE,AC, RN, PB,RO,PR,PE,PA,CE,SC
2014	MA,MS,CE,SE,PI,GO,PB,RO,SC,PE,AC,PA,SP,AL,RN

DINAF:2015



**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GEAF - GRUPO ESPECIAL DE AGENTES DE FISCALIZAÇÃO FEDERAL**  
**FISCALIZAÇÃO GEAF 2014**

PERÍODO	ESTADO FISCALIZADO	Nº DE AGENTES	AC	AI(DÉB)	AI(FAC)	AI(EX.IL)	AI(OUT)	NOT	DOC.LAVR	*PRODUT.
02 a 05 de maio	MARANHÃO	5	406	165	18	18	10	18	635	29,87
26 a 30 de maio	MATO GROSSO DO SUL	6	612	97	54	98	27	35	923	62,11
21 a 27 de julho	CEARÁ	6	814	203	14	19	4	16	1.070	39,07
28 de julho a 02 de agosto	SERGIPE	4	702	82	7	8	4	51	859	37,25
04 a 09 de agosto	PIAUÍ	4	438	167	45	60	21	15	746	72,33
11 a 16 de agosto	GOIÁS	9	660	185	103	167	78	0	1.193	66,23
18 a 22 de agosto	PARAÍBA	4	632	52	13	42	21	30	790	43,89
01 a 06 de setembro	RONDÔNIA	3	290	130	0	7	15	1	443	37,48
29 de setembro a 04 de outubro	SANTA CATARINA	10	1.345	192	66	164	48	60	1.875	66,32
27 de outubro a 1º de novembro	PERNAMBUCO	7	1.289	379	40	142	3	18	1.871	92,81
03 a 08 de novembro	ACRE	2	134	93	0	4	5	0	236	33,67
10 a 15 de novembro	PARÁ	4	330	141	5	12	20	0	508	34,28
24 a 29 de novembro	SÃO PAULO	21	794	14	0	53	21	23	905	10,79
01 a 05 de dezembro	ALAGOAS	4	520	123	38	51	4	11	747	41,51
08 a 13 de dezembro	RIO GRANDE DO NORTE	5	633	55	20	33	3	51	795	37,17
		<b>94</b>	<b>9.599</b>	<b>2.078</b>	<b>423</b>	<b>878</b>	<b>284</b>	<b>329</b>	<b>13.596</b>	<b>46,98</b>
<b>FISCALIZAÇÃO GEAF 2014</b>										
TOTAL DE AGENTES CONVIDADOS		94								
ESTADOS DE ORIGEM		24								
ESTADOS FISCALIZADOS		15								
AUTO DE CONSTATAÇÃO		9.599								
AUTO INFRAÇÃO POR DÉBITOS		2.078								
AUTO DE INFRAÇÃO EXERC.ILEGAL		878								
AUTO INFRAÇÃO FACILITAR		423								
AUTO DE INFRAÇÃO/OUTROS		284								
NOTIFICAÇÃO		329								
DOCUMENTOS LAVRADOS		13.596								
*média diária de pontos por agente em operações GEAF :		46,98								
									3	
									Fonte DINAF 2015	



**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**

**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**

**RANKING DE PRODUTIVIDADE 2014**

*\*Pontuação acumulada no Regional em 2014*

**COMPOSIÇÃO GEAF 2015**

<b>POSICÃO</b>	<b>AGENTES TITULARES</b>	<b>REGIONAL</b>	<b>*PONTOS</b>
1º	MARCUS VINÍCIUS CERQUEIRA LIMA	RIO DE JANEIRO	12.151,00
2º	LEANDRO DE PAULA BRUM	RIO GRANDE DO SUL	9.864,50
3º	PAULO SERGIO VIEIRA	SANTA CATARINA	7.363,00
4º	LEONARDO ALVIM DA SILVA	MINAS GERAIS	6.411,00
5º	ADILSON DIAS DA COSTA	PARANÁ	6.037,00
6º	MARCIO NERI DA CRUZ SOUZA	SÃO PAULO	4.165,00
7º	MARCELO NATANAEL DE OLIVEIRA	PERNAMBUCO	3.832,00
8º	EDÍLSON VIEIRA DE LIMA	DISTRITO FEDERAL	3.749,00
9º	ADRIANO GOMES DE PAULA	SÃO PAULO	3.711,00
10º	RONALDO DE ABREU	SÃO PAULO	3.521,00
11º	RUBENS MURAUSKAS	SÃO PAULO	3.375,50
12º	IREMAR FERREIRA DE BRITO	SÃO PAULO	3.361,00
13º	DOUGLAS FRANCISCO SIGNORELLI	SÃO PAULO	3.332,50
14º	MARCELO MANTOVANI	SÃO PAULO	3.192,50
15º	RENAN CARVALHO P. DE AZEVEDO	GOIÁS	3.154,00
16º	HERMANO BATISTA DE AZEVEDO	PARAÍBA	2.967,00
17º	MARIA TEREZA R. DE AGUIAR	CEARÁ	2.658,00
18º	CARLOS HENRIQUE DA SILVA SANTOS	MATO GROSSO	2.443,50
19º	ÍTALO EMANUEL FERREIRA DE SOUZA	RIO GRANDE DO NORTE	2.292,00
20º	ADÍLSON DOS SANTOS ALMEIDA	MATO GROSSO DO SUL	1.927,50
21º	REGINALDO CORDEIRO DOS SANTOS	PARÁ	1.830,00
22º	MARCOS ANTONIO TRANHAGNO	ESPIRITO SANTO	1.569,50
23º	ANTONIO DIMAS BASTOS BARROS	ALAGOAS	1.529,00
24º	STEFFANE BIZERRA SANTOS	SERGIPE	1.276,00
25º	CLAUDIO SANTOS SANTA BARBARA	BAHIA	1.094,00
26º	FRANCISCO CARLOS MACIEL	AMAZONAS	949,00
27ª	LEISSON DE SOUZA CASTRO	RONDÔNIA	943,00
28º	WILSON PORTELADA F. SOBRINHO	MARANHÃO	801,00
29º	DANYELL VIANNA COSTA	PIAUI	797,00
30º	VICTOR DORTA	TOCANTINS	716,50
	<b>AC não tem agente titular</b>	<i>Fonte: DINAF 2015</i>	

*Acompanhe mensalmente o que acontece no seu Regional, os números da Secretaria, Fiscalização e do Jurídico estão ali à sua disposição. Basta um clique.*

*Acesse*

*<http://www.cofeci.gov.br>*

*clique em fiscalização*

*e confira os números atualizados dos três departamentos do seu Regional desde 2007.*

*DINAF COFECI 2015*